

Číslo smlouvy objednatele: -

Číslo smlouvy zhotovitele: 12/2024

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY VĚŽNÍ NÁSTAVBY A ENERGETICKY ÚSPORNÁ OPATŘENÍ MŠ
ČERVENKA“**

uzavřená dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Objednatel

Sídlo : Svatoplukova 16, 784 01 Červenka
Zástupce : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce
b) ve věcech technických : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce

Obec Červenka

IČO : 00635740
DIČ : CZ00635740
Telefon : +420 724 178 443
E-mail : starosta@obeccervenka.cz
ID DS : 58nbumu

Zhotovitel

: **ELEKTRO-FLEXI s.r.o.**
Sídlo : U Kapličky 21, 783 49 Lutín
Statutární orgán : Petr Galda, jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku : C 44302 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Petr Galda, jednatel
b) ve věcech technických : Petr Galda, jednatel
IČO : 28602340
DIČ : CZ28602340

Je ~~Není~~¹ plátcem DPH
Bankovní ústav : ANO
Číslo účtu² : 123-8357410287/0100
Telefon : 775 138 350
E-mail : Pgalda@elektroflexi.cz
ID DS : ntbd5xe

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je fyzickou/právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VĚŽNÍ NÁSTAVBY A ENERGETICKY ÚSPORNÁ OPATŘENÍ MŠ ČERVENKA“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **zhotovení stavby** specifikované zejména:

- 2.2.1.1 projektovou dokumentací pro povolení ohlášení stavby / stavební povolení, zpracovanou SPZ DESIGN s.r.o., IČO: 278 31 132 se sídlem v Olomouci- Holic, Moravská 359/13
- 2.2.1.2 zadávacími podmínkami veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon č. 134/2016 Sb.“) a podle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, v platném znění (dále jen „Pokyny SFŽP“), která předcházela a týkala se uzavření této smlouvy,
- 2.2.1.3 podanou nabídkou na stavební práce, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy,

¹ **Účastník/Zhotovitel** ponechá jen jednu z možností dle skutečnosti, tedy zda je nebo není plátcem DPH

² Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně

2.2.1.4 touto smlouvou o dílo.

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby

- 2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro výkon veřejnoprávní činnosti a nebude na něj aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH).
- 2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, nabídkou, a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
- 2.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.6. Zhotovení díla zahrnuje i:
- 2.6.1. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 2.6.2. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 2.6.3. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.6.4. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.6.5. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.6.6. zpracování **dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
- 2.6.7. **provedení demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy,

- 2.6.8. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - 2.6.9. **průběžnou likvidaci odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 2.6.10. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
 - 2.6.11. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 2.6.12. bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - 2.6.13. **dokumentaci skutečného provedení stavby,**
 - 2.6.14. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
 - 2.6.15. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 2.6.16. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - 2.6.17. aktivní **spolupráci s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.6.18. **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele dle čl. 12 této smlouvy, a to po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s

touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Objednatel plně odpovídá za správnost a úplnost zadávací dokumentace (která předcházela a týkala se uzavření této smlouvy) ve smyslu § 36 odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb.; tímto ustanovením smlouvy nepřenáší a nebude při realizaci veřejné zakázky přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na zhotovitele.

- 2.8. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 2.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci, a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Toto právo náleží objednateli pouze do doby, než byl původně navržený a sjednaný materiál či technologie zhotovitelem pro realizaci díla dle této smlouvy pořízen.
- 2.10. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2** vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14 k této vyhlášce.
 - 2.10.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 2.10.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
 - 2.10.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.
 - 2.10.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
 - 2.10.5. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
 - 2.10.6. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.11. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.

- 2.11.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
 - 2.11.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
 - 2.11.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 15.10. této smlouvy.
 - 2.11.4. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
 - 2.11.5. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
 - 2.11.6. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
- 2.12. Objednatel upozorňuje zhotovitele na skutečnost, že **realizace díla bude probíhat za částečného provozu stavby**. Zhotovitel je povinen provést vnitřní práce, které by mohly narušit, či jiným způsobem omezit provoz MŠ v době uzavření MŠ, tzn. v období od 12.7.2024-31.8.2024. Mimo toto období musí zhotovitel přijmout taková organizační opatření, aby provoz MŠ nebyl v průběhu stavby zásadně rušen nebo omezen nad nezbytně nutnou mírou. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají omezení a požadavky objednatele.

- 2.13. Zhotovitel se zavazuje při rekonstrukci stávajících konstrukcí učinit maximální možná opatření proti zničení nebo poškození zařízení a vybavení uživatelů budovy. V případě, že zhotovitel tento závazek nedodrží, zavazuje se všechny poškozené konstrukce a prostory MŠ uvést na své náklady do původního stavu nejpozději k datu ukončení prací. Pro průkaznost možných budoucích požadavků na opravu poškozených konstrukcí zhotovitel provede na své náklady bezprostředně po předání staveniště kompletní fotodokumentaci stávajícího stavu vnitřních prostor.
- 2.14. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 2.15. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 2.14. této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících montážní činnosti, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 2.16. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětné dílo je součástí projektu „Stavební úpravy věžní nástavby a energeticky úsporná opatření MŠ Červenka“ s číslem 5211200344 (=registrační číslo), na který bylo vydáno Rozhodnutí ministra. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU. Zhotovitel je povinen respektovat podmínky poskytovatele dotace, které vyplývají z výzvy č. 12/2021 v rámci Národního programu Životní prostředí (NPŽP) v rámci Národního plánu obnovy (NPO).

3. ZMĚNA SMLOUVY

3.1. Forma změny smlouvy

- 3.1.1. Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 3.1.2. Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 3.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 3.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy Pokyny SFŽP.

3.3. Vyhrazené změny závazku

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku z této smlouvy:

3.3.1. Změna ceny plnění

Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Cenu je možné měnit v případě, že v průběhu povolování stavby vzejdou takové připomínky, které budou mít vliv na rozsah díla.

3.3.2. Změna termínu plnění

Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- změna povahy či rozsahu díla
- zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli (např. z důvodu provozních podmínek), objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám
- vyšší moc
- výskyt klimatických jevů dlouhodobě se vymykajících obvyklým průměrným hodnotám
- výskyt nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení nutných technologických postupů v rámci realizace díla.

3.3.2.1 Každé prodloužení doby dokončení díla musí být zohledněno v časovém harmonogramu.

3.3.3. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace **upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla a to zejména z důvodů:**

3.3.3.1 neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

3.3.3.2 provedení dodatečných nebo nepředvídaných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

3.3.3.3 **zlepšení ekonomie provozu** budovy např. snížení energetických nákladů na provoz budovy, menší četnost kontrol, menší četnost revizí, rychlejší detekce problému chodu budovy, snížení nákladů na spotřebu energií apod.) změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády, majících dopad na předmět díla

3.3.3.4 zjištění jiného stavu stávajících konstrukcí budovy než je uvažováno v projektové dokumentaci,

- 3.3.3.5 zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí než je navrženo v projektové dokumentaci,
 - 3.3.3.6 zjištění jiných základových podmínek než je uvažováno v projektové dokumentaci,
 - 3.3.3.7 vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací,
 - 3.3.3.8 existence skrytých objektů a konstrukcí, které projektová dokumentace nepředpokládala,
 - 3.3.3.9 změny vyplývající ze samostatné dodávky strojů a zařízení.
- 3.4. Postup podle čl. 3.3.2 až 3.3.3. je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat. Pokud konkrétní postup podle čl. 3.3.2 až 3.3.3. splňuje požadavky kladené na vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 zákona č. 134/2016 Sb., považuje se daný postup za realizaci vyhrazené změny závazku podle daného ustanovení.
- 3.5. **Každá změna** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 3.6. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v ust. § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., případně v Pokynech SFŽP, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak nebo nejde-li o vyhrazené změny uvedené v odst. 3.3. této smlouvy.
- 3.7. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání. Toto ujednání se nevztahuje na vyhrazené změny, uvedené v odst. 3.3 této smlouvy.
- 3.8. **Změnový list**
- 3.8.1. Před vlastním provedením změny oproti projektové dokumentaci musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a AD.
 - 3.8.2. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě**. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.
- 3.9. **Ocenění víceprací a méněprací**
- 3.9.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy).
 - 3.9.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací,

dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.

- 3.9.3. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS platného v době realizace víceprací
- 3.9.4. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, strojů, prací, režii apod.
- 3.9.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění):
Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**.
- 4.2. K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde **na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele**, a to nejpozději do 15 dnů od doručení této výzvy objednatel zhotoviteli k předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 4.4. **Termíny:**
 - 4.4.1. Předpokládané předání staveniště dle odst. 4.2 a tedy zahájení stavby: **06/2024**.
 - 4.4.2. Termín řádného (tj. bez vad a nedodělků) dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: **nejpozději do 100 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**
 - 4.4.3. Zhotovitel je povinen provést vnitřní práce, které by mohly narušit, či jiným způsobem omezit provoz MŠ v době uzavření MŠ, tzn. v období od 12.7.2024-31.8.2024. Mimo toto období musí zhotovitel přijmout taková organizační opatření, aby provoz MŠ nebyl v průběhu stavby zásadně rušen nebo omezen nad nezbytně nutnou míru.
- 4.5. **Harmonogram stavby:**
 - 4.5.1. harmonogram předloží zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště,
 - 4.5.2. postup prací musí být navržen tak, aby nebyl přerušován, nebo zásadně narušen provoz MŠ mimo stanovené období, kdy bude MŠ uzavřena,

- 4.5.3. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí** díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- 4.5.4. harmonogram bude **členěn dle níže uvedeného předpokládaného postupu prací; v případě požadavku objednatele** bude harmonogram dále rozpracován na **dílčí části** s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti,
- 4.5.5. zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.
- 4.5.6. termín dokončení a předání díla dle odst. 4.4.2. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby před uzavřením této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě.
- 4.6. Místem plnění je ul. Nádražní 147, 784 01 Červenka, parc. Č. 344/3, 344/4, 345, 367/22, 367/1 k.ú. Červenka

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
4.425.645,67,-Kč	929.385,59,-Kč	5.355.031,26,-Kč

- 5.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 5.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

- 5.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.
- 5.5. **Cena** díla podle odst. 5.2 může být **změněna jen dodatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:
- před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované objednatelem**
- 5.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 6.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1) pro ocenění dokončených částí díla. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací.
- 6.2.1. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Dále musí faktura obsahovat název projektu a registrační číslo projektu.

Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

- 6.3.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.
- 6.3.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a

AD, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 5 kalendářních dnů od jejich předložení. Neučiní-li tak TDS ve stanovené lhůtě, provede kontrolu sám objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) do 4 kalendářních dnů od doručení oznámení zhotovitele o nečinnosti TDS.

- 6.3.2.1 Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 6.3.2.2 V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 6.3.2.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 6.3.2.4 **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl.17 této smlouvy.

6.4. **Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.**

6.5. **Fakturace:**

- 6.5.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 6.5.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. Smluvní strany se shodly, že v případě nejasností ve věci data doručení faktury byla faktura doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.5.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti.

Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 6.5.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 15 této smlouvy.

- 6.5.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
 - 6.5.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH. **Pozastávka bude uvolněna takto:**

6.6.1. **10 %** ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

6.7. **Bankovní záruky:**

6.7.1. Objednatel požaduje a zhotovitel je povinen nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště předložit bankovní záruku ve smyslu § 2029 a n. občanského zákoníku originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem se sídlem nebo pobočkou v ČR - ve výši min. **250.000,- Kč**. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu provádění díla. Bankovní záruka musí být účinná do termínu dokončení (předání a převzetí) díla a bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) po podpisu protokolu o převzetí oběma smluvními stranami. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy o dílo odstoupit.

6.7.2. Za naplnění doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je doba realizace díla ve znění odsouhlaseném objednatel. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 3 měsíce. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) je

objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

6.8. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 6.8.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 6.8.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.8.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu
- 6.8.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- 6.8.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 6.8.6. nebude nespolehlivým plátcem,
- 6.8.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 6.8.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 6.8.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
 - 7.1.1. projektovou dokumentací pro povolení ohlášení stavby / stavební povolení, zpracovanou SPZ DESIGN s.r.o., IČO: 278 31 132 se sídlem v Olomouci- Holice, Moravská 359/13
 - 7.1.2. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,
- 7.2. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:
 - 7.2.1. staveniště ke dni zahájení provádění díla,
- 7.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Stavenišťem se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací, touto smlouvou a pravomocným společným povolením. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný **písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 8.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území, zejména pak se zavazuje:
 - 8.4.1. zřídit a následně pak odstranit zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů
 - 8.4.2. zajistit důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby
- 8.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
 - 8.5.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 8.5.1.1 stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
 - 8.5.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
 - 8.5.1.3 veškeré výrobky, náradí a materiály, které dopravil na stavbu,
 - 8.5.1.4 stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
 - 8.5.1.5 optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 8.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnících a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu**

a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.

- 8.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem.
- 8.9. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vč. jeho platných prováděcích předpisů.
- 8.10. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 8.11. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději **v den předání a převzetí staveniště**.
- 8.12. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 8.13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 15 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění (dále jen „zákon č.309/2006 Sb.“). Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu ust. § 71 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 9.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu ust. § 14 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.

9.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.

9.5.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.

9.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. V případě požadavku objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucí osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není - li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku nichž není stavbyvedoucí schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze osobou s minimálně stejnou technickou kvalifikací, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Tato změna může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

9.7. Stavbyvedoucí **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.

9.8. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.

9.9. Zhotovitel zajistí průběžnou **interní kontrolu jakosti** díla dle projektové dokumentace a platných souvisejících ČSN EN norem. Výstupy z těchto kontrol budou průběžně předávány TDS, případně budou zaznamenány v zápisu z KD. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.

9.10. Stavební deník (dále jen SD):

9.10.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.

- 9.10.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 9.10.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že zhotovitel s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.10.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že TDS s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.10.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 9.10.6. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **3 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 9.11. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 9.12. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit či poskytnout třetí osobě a zhotovitel dává k takovému postoupení či poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.

- 9.14. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 9.15. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.
- 9.16. Zhotovitel je povinen při realizaci projektů spolufinancovaných z fondů EU v letech 2021-2027 respektovat požadavky vyplývající z tzv. zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí (dále zásada DNSH) a zejména zabezpečit podmínky v oblasti dodržení zásad a tuto akceptaci vyjádřit podpisem prohlášení v příloze č. 2 této smlouvy.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 10.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za týden**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**
- 10.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
- 10.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění

(dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:

- 10.3.1. Splnění povinnosti dle ust. § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ust. § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 10.3.3. Vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 10.3.4. Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
 - 10.3.5.1 stavební deník,
 - 10.3.5.2 doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
 - 10.3.5.3 seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
 - 10.3.5.4 přehled a seznam provedených zkoušek.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.

11.3. Přejímací řízení:

- 11.3.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **5 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí díla**. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **2 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.
- 11.3.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.
- 11.3.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 11.3.4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:
- 11.3.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 11.3.4.2 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
 - 11.3.4.3 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů
 - 11.3.4.4 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 11.3.4.5 návrh provozního řádu ke zkušebnímu provozu, pokud bude zkušební provoz nařízen
 - 11.3.4.6 protokol o zaškolení obsluhy
 - 11.3.4.7 stavební deník (deníky)
 - 11.3.4.8 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- 11.3.4.9 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
- 11.3.4.10 doklady související se zásadou „významně nepoškozovat“ a v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy
- 11.3.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažují smluvní strany dílo za dokončené a schopné předání.**
- 11.3.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.
- 11.3.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 11.4. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 12.2. Zhotovitel předloží nejpozději před podpisem této smlouvy objednateli kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši minimálně 5.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.
- 12.3. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy ve stanovené lhůtě, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 13.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 13.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 13.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 13.7. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o** dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.8. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 13.9. Ustanovení o právech z vadného plnění dle ust. § 2106 odst. 2 a 3, ust. § 2110, ust. § 2111, ust. § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

14. REKLAMACE

- 14.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamací**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací lze uplatnit do **posledního dne záruční doby**, přičemž smluvní strany považují i reklamací odeslanou objednatelem v poslední den záruční doby za včas uplatněnou.

- 14.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, berou smluvní strany na vědomí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 14.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 14.4. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezahájí** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 14.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 14.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchytky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchytky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 14.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

15. SMLUVNÍ SANKCE

- 15.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 15.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 5.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 15.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 5.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 15.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 15.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000,- Kč**;
- 15.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 1.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 15.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč**;
- 15.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 1.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 15.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 1.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 15.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 10.000,- Kč**;
- 15.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 9.10 této smlouvy, a to ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ;
- 15.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 9.11 této smlouvy, a to ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ;

- 15.13. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností dle odst. 2.15 této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 15.14. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 150.000,- Kč** v případě neposkytnutí dokladů a porušení povinností vyplývajících z přílohy č. 2 - Prohlášení o dodržení Zásad DNSH.
- 15.15. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k omezení provozu MŠ mimo stanovené období dle odst. 2.12 této smlouvy, a to za započatý kalendářní den ve výši **50.000,- Kč**.
- 15.16. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 15.17. Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 15.18. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 15.19. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

16. ZÁNİK SMLOUVY

- 16.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení ust. § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 16.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět, přičemž se smluvní strany dohodly, že za lhůtu bez zbytečného odkladu pokládají lhůtu v délce **10 kalendářních dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost

oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 16.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 16.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
 - 16.5.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů
 - 16.5.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů
 - 16.5.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - 16.5.4. **neposkytnutí náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
 - 16.5.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
 - 16.5.6. **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 16.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
 - 16.6.1. **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - 16.6.2. **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - 16.6.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

- 16.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 16.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 16.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 16.10. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 16.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 16.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 16.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 16.10.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 16.10.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
- 16.10.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
- 16.10.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 16.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 17 této smlouvy.

17. SPORY

- 17.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným

soudem dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 18.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 19.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s ust. § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 19.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 19.3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 19.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 19.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle ust. § 504 občanského zákoníku.

20. VYŠŠÍ MOC

- 20.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.

- 20.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 20.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

- 21.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 21.2. V souladu s ust. § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití ust. § 1799 a ust. § 1800 občanského zákoníku.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem díla.
- 22.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 22.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
- 22.4. Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalším oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 22.5. **Smluvní strany si sjednávají odkládací podmínku účinnosti této smlouvy tak, že tato smlouva nabude účinnosti až v okamžiku splnění těchto dvou skutečností (pokud smluvními stranami nebude dohodnuto jinak):**
- 22.5.1. **uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 5211200344 o poskytnutí**

finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy (Smlouva) a současně

- 22.5.2. **doručením vyjádření objednatele adresované zhotoviteli, že může zhotovitel zahájit realizaci díla. Výzva k zahájení provádění díla bude provedena dle odst. 4.2. této smlouvy.**
- 22.6. **Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká (pozbývá platnosti) v případě, pokud odkládací podmínka účinnosti smlouvy nebude splněna v termínu do 31.7.2024, nebude-li mezi stranami písemně sjednáno jinak.**
- 22.7. V případě, že smlouva nenabude účinnosti dle odst. 22.3. a 22.4., dohodly se smluvní strany, že se zhotovitel vzdává všech nároků na jakoukoliv náhradu nákladů či práv na náhradu škody z toho, že smlouva nenabyla účinnosti. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv odškodnění či plnění vůči objednateli, pokud před splněním odkládací podmínky účinnosti smlouvy činil jakékoliv kroky k zajištění splnění této zakázky, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
- 22.8. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 22.9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 22.10. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 22.11. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)
- 22.12. Přílohou č. 2 této smlouvy je Prohlášení o dodržení Zásad DNSH
- 22.13. Smlouva se vyhotovuje v 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 1 vyhotovení. (nebude-li smlouva podepsána elektronicky).
- 22.14. Uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno na 14. zasedání Zastupitelstva obce Červenka dne 27.3.2024 pod č. usnesení UZ 14/05/2024.

V Července dne

V Lutíně dne

Objednatel
Ing. et Bc. Renata Dvořáková
starostka obce

Zhotovitel
Petr Galda
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04700000
Stavba: **Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka**

KSO:
Místo: Červenka

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **4 425 645,67**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	4 425 645,67	929 385,59
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 355 031,26
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04700000

Stavba: Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 425 645,67	5 355 031,26
04700001	Stavební úpravy EUO MŠ - uznatelné úpravy	3 153 060,38	3 815 203,06
04700002	Stavební úpravy - neuznatelné náklady	1 167 786,29	1 413 021,41
04700003	VRN - uznatelné náklady	104 799,00	126 806,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700001 - Stavební úpravy EUO MŠ - uznatelné úpravy

KSO:

Místo:

Červenka

CC-CZ:

Datum:

12. 12. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 153 060,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 153 060,38	21,00%	662 142,68
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 815 203,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700001 - Stavební úpravy EUO MŠ - uznatelné úpravy

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 153 060,38

HSV - Práce a dodávky HSV

1 433 701,37

1 - Zemní práce	183 173,34
5 - Komunikace	41 118,41
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	862 457,32
8 - Trubní vedení	22 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	138 772,59
96 - Bourání konstrukcí	23 467,18
997 - Přesun sutě	141 405,70
998 - Přesun hmot	20 706,83

PSV - Práce a dodávky PSV

854 876,86

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	41 055,28
713 - Izolace tepelné	291 341,68
730 - Ústřední vytápění	35 804,00
764 - Konstrukce klempířské	36 091,68
766 - Konstrukce truhlářské	448 233,47
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 350,75

M - Práce a dodávky M

864 482,15

19-M - Hromosvod	11 300,00
21-M - Elektromontáže	70 461,60
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	782 720,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700001 - Stavební úpravy EUO MŠ - uznatelné úpravy

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 153 060,38

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 433 701,37
D	1		Zemní práce				183 173,34
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	37,045	61,76	2 287,90
	VV		"okapový chodník"				
	VV		(6,15+8,13-1,0+2,32+8,55+9,14+0,5*2-1,0+12,33+4,13+12,89+0,5+12,7-1,75)*0,5		37,045		
	VV		Součet		37,045		
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	4,500	80,80	363,60
	VV		"přístupový chodník"				
	VV		1,0*1,2*2		2,400		
	VV		1,75*1,2		2,100		
	VV		Součet		4,500		
3	K	113107111	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 100 mm ručně	m2	4,200	110,40	463,68
	VV		"přístupový chodník - tl. 40mm"				
	VV		1,0*1,2*2		2,400		
	VV		1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		4,200		
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	82,090	57,44	4 715,25
	VV		"okapový chodník"				
	VV		(6,15+8,13-1,0+2,32+8,55+0,5*2+9,14+0,5*2-1,0+12,33+4,13+12,89+0,5*2+12,7+0,5-1,75)		76,090		
	VV		"přístupový chodník"				
	VV		1,0*2*3		6,000		
	VV		Součet		82,090		
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	52,047	612,80	31 894,40
	VV		"pro zateplení základových pasů"				
	VV		(6,15+8,13+2,32+8,55+9,14+0,5*2+12,33+4,13+12,89+0,5+12,7)*0,6*1,05		49,039		
	VV		"odkop pro okapový chodník po zateplení základových pasů"				
	VV		(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5+12,86-1,75)*0,16*0,25		3,008		
	VV		Součet		52,047		
6	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	52,047	107,20	5 579,44
7	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	22,121	125,60	2 778,40
8	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	44,242	116,00	5 132,07
	VV		22,121*2		44,242		
	VV		Součet		44,242		
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	22,121	88,00	1 946,65
10	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	22,121	20,80	460,12
11	K	166101100	Přenožení neuzemněno výkopku z horniny tř. 1 až 4 ručně	m3	29,926	2 977,60	89 107,66
12	K	167101100	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 ručně	m3	22,121	292,90	6 479,24
	VV		52,047		52,047		
	VV		-29,926		-29,926		
	VV		Součet		22,121		
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	22,121	328,00	7 255,69
14	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	40,924	283,20	11 589,68
	VV		22,121*1,85		40,924		
	VV		Součet		40,924		
15	K	175101200	Obsypání objektu sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m ručně	m3	29,926	438,40	13 119,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"k zateplení základových pasů, na výškovou úroveň pod skladbu okapového chodníku -0,35m"				
VV			(6,15+8,13+2,32+8,55+9,14+0,5*2+12,33+4,13+12,89+0,5+12,7)*(0,6-0,16)*(1,05-0,25)		27,400		
VV			"přysypání k obrubníku"				
VV			(87,21-0,5*2*3)*0,15*0,2		2,526		
VV			Součet		29,926		
D	5		Komunikace				41 118,41
16	K	561121011	Podklad zhutněný mechanicky	m2	56,547	25,86	1 462,31
VV			"okapový chodník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5+12,86-1,75)*0,7		52,647		
VV			"přístupový chodník"				
VV			1,0*1,04*2		2,080		
VV			1,75*1,04		1,820		
VV			Součet		56,547		
17	K	564231112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 110 mm	m2	37,605	88,80	3 339,32
VV			"okapový chodník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5+12,86-1,75)*0,5		37,605		
VV			Součet		37,605		
18	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,900	337,60	1 316,64
VV			"přístupový chodník - původní demontovaná dlažba očištěná"				
VV			1,0*1,04*2		2,080		
VV			1,75*1,04		1,820		
VV			Součet		3,900		
19	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	37,605	272,00	10 228,56
VV			"okapový chodník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5+12,86-1,75)*0,5		37,605		
VV			Součet		37,605		
20	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	37,981	392,80	14 918,94
VV			37,605*1,01		37,981		
VV			Součet		37,981		
21	K	596999001	Řezání betonové plošné dlažby tl.50mm	m	10,000	261,60	2 616,00
VV			"okapový chodník" 0,5*20		10,000		
VV			Součet		10,000		
22	K	596999002	Řezání zámkové dlažby tl.60mm	m	3,750	261,60	981,00
VV			1,0*2		2,000		
VV			1,75		1,750		
VV			Součet		3,750		
23	K	599441111	Příplatek za vyplnění spár zámkové dlažby křemičitým pískem frakce 0-2 mm	m2	41,505	3,58	148,59
VV			"okapový chodník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5+12,86-1,75)*0,5		37,605		
VV			"přístupový chodník"				
VV			1,0*1,04*2		2,080		
VV			1,75*1,04		1,820		
VV			Součet		41,505		
24	K	5-001	D+MTŽ tkaniny proti prorůstání kořenů do okapového chodníku	m2	37,605	162,40	6 107,05
VV			"okapový chodník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5+12,86-1,75)*0,5		37,605		
VV			Součet		37,605		
D	6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				862 457,32
25	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	36,183	782,40	28 309,58
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57+0,6*2)*2*0,3		1,062		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57+0,87*2)*4*0,3		2,772		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57+0,9*2)*4*0,3		2,844		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57+1,16*2)*3*0,3		2,601		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15+1,2*2)*2*0,3		2,130		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15+1,48*2)*3*0,3		3,699		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15+1,5*2)*9*0,3		11,205		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7+1,55*2)*0,3		1,440		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5+1,55*2)*2*0,3		3,960		
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)*0,3		1,500		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)*0,3		1,500		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9+2,0*2)*0,3		1,470		
VV			Součet		36,183		
26	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	236,900	17,92	4 245,25
VV			"1.NP"				
VV			"1.09" 5,49		5,490		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"1.10" 2,88		2,880		
VV			"1.11" 9,8		9,800		
VV			"1.12" 1,39		1,390		
VV			"1.13" 1,39		1,390		
VV			"1.14" 12,93		12,930		
VV			"1.15" 3,7		3,700		
VV			"1.16" 69,7		69,700		
VV			"1.18" 50,74		50,740		
VV			"1.19" 8,57		8,570		
VV			"1.20" 6,51		6,510		
VV			"1.21" 57,6		57,600		
VV			"1.22" 6,2		6,200		
VV			Součet		236,900		
27	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	49,380	27,84	1 374,74
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*0,6*2		0,684		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*0,87*4		1,984		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*0,9*4		2,052		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*1,16*3		1,984		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*1,2*2		2,760		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*1,48*3		5,106		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*1,5*9		15,525		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7*1,55		2,635		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*1,55*2		10,850		
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*2,0		2,000		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*2,0		2,000		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" 0,9*2,0		1,800		
VV			Součet		49,380		
28	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	11,916	53,68	639,65
VV			"fasáda - pod srovnání tmelem"				
VV			"SZ"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"JV"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"SV"				
VV			"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
VV			Mezisoučet		5,958		
VV			"fasáda - pod KZS"				
VV			"SZ"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"JV"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"SV"				
VV			"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
VV			Mezisoučet		5,958		
VV			Součet		11,916		
29	K	621135011	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů tmelem tl do 2 mm	m2	5,958	191,20	1 139,17
VV			"fasáda"				
VV			"SZ"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"JV"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"SV"				
VV			"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
VV			Součet		5,958		
30	K	621135095	Příplatek k vyrovnání vnějších podhledů tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	17,874	54,32	970,92
VV			5,958*3		17,874		
VV			Součet		17,874		
31	K	621211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	5,958	912,00	5 433,70
VV			"fasáda"				
VV			"SZ"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"JV"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"SV"				
VV			"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
VV			Součet		5,958		
32	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	6,554	245,60	1 609,66
VV			5,958*1,1		6,554		
VV			Součet		6,554		
33	K	621251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	5,958	54,88	326,98
VV			"fasáda"				
VV			"SZ"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"JV"				
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"SV"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
	VV		Součet		5,958		
34	K	621325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 50%	m2	5,958	252,00	1 501,42
	VV		"fasáda"				
	VV		"SZ"				
	VV		"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
	VV		"JV"				
	VV		"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
	VV		"SV"				
	VV		"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
	VV		Součet		5,958		
35	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	242,826	168,80	40 989,03
	VV		"sokl - v=0,6m"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*0,6		4,080		
	VV		9,14*0,6		5,484		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*0,6		7,398		
	VV		4,1*0,6		2,460		
	VV		12,89*0,6		7,734		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*0,6		7,620		
	VV		1,45*0,6*2		1,740		
	VV		"fasáda"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*2,7		18,360		
	VV		9,14*2,7		24,678		
	VV		9,14*(6,04-3,3)*0,5		12,522		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		4,2*1,05*0,5		2,205		
	VV		1,6*1,05*0,5		0,840		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*2,7		33,291		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		0,2*0,5		0,100		
	VV		4,1*2,95		12,095		
	VV		4,1*1,25*0,5		2,563		
	VV		12,89*2,95		38,026		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*3,0		38,100		
	VV		1,45*1,9*2		5,510		
	VV		"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38		-49,380		
	VV		Součet		242,826		
36	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	728,478	50,56	36 831,85
	VV		242,826*3		728,478		
	VV		Součet		728,478		
37	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	5,958	441,82	2 632,36
	VV		"fasáda"				
	VV		"SZ"				
	VV		"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
	VV		"JV"				
	VV		"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
	VV		"SV"				
	VV		"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
	VV		Součet		5,958		
38	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	485,652	45,76	22 223,44
	VV		"pod srovnání tmelem"				
	VV		"sokl - v=0,6m"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*0,6		4,080		
	VV		9,14*0,6		5,484		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*0,6		7,398		
	VV		4,1*0,6		2,460		
	VV		12,89*0,6		7,734		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*0,6		7,620		
	VV		1,45*0,6*2		1,740		
	VV		"fasáda"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*2,7		18,360		
	VV		9,14*2,7		24,678		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			9,14*(6,04-3,3)*0,5		12,522		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			4,2*1,05*0,5		2,205		
VV			1,6*1,05*0,5		0,840		
VV			"JV"				
VV			12,33*2,7		33,291		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			0,2*0,5		0,100		
VV			4,1*2,95		12,095		
VV			4,1*1,25*0,5		2,563		
VV			12,89*2,95		38,026		
VV			"SV"				
VV			12,7*3,0		38,100		
VV			1,45*1,9*2		5,510		
VV			"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38		-49,380		
VV			Mezisoučet		242,826		
VV			"pod KZS" 242,826		242,826		
VV			Součet		485,652		
39	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	242,160	36,24	8 775,88
VV			"začišťovací lišta - vnější"				
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57+0,6*2)*2		3,540		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57+0,87*2)*4		9,240		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57+0,9*2)*4		9,480		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57+1,16*2)*3		8,670		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15+1,2*2)*2		7,100		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15+1,48*2)*3		12,330		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15+1,5*2)*9		37,350		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7*1,55*2)		5,270		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5+1,55*2)*2		13,200		
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)		5,000		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)		5,000		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9+2,0*2)		4,900		
VV			Mezisoučet		121,080		
VV			"začišťovací lišta - vnitřní" 121,08		121,080		
VV			Součet		242,160		
40	M	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	254,268	31,12	7 912,82
VV			242,16*1,05		254,268		
VV			Součet		254,268		
41	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	244,024	743,20	181 358,64
VV			"sokl - v=0,6m - EPS(P)"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*0,6		4,080		
VV			(9,14+0,16*2)*0,6		5,676		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
VV			"JV"				
VV			12,33*0,6		7,398		
VV			4,1*0,6		2,460		
VV			(12,89+0,16)*0,6		7,830		
VV			"SV"				
VV			12,7*0,6		7,620		
VV			1,45*0,6*2		1,740		
VV			Mezisoučet		48,504		
VV			"fasáda - EPS 70F"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*2,7		18,360		
VV			9,14*2,7		24,678		
VV			(9,14+0,16*2)*(6,04-3,3)*0,5		12,960		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			4,2*1,05*0,5		2,205		
VV			1,6*1,05*0,5		0,840		
VV			"JV"				
VV			12,33*2,7		33,291		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			0,2*0,5		0,100		
VV			4,1*2,95		12,095		
VV			4,1*1,25*0,5		2,563		
VV			(12,89+0,16)*2,95		38,498		
VV			"SV"				
VV			12,7*3,0		38,100		
VV			1,45*1,9*2		5,510		
VV			"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38		-49,380		
VV			Mezisoučet		195,520		
VV			Součet		244,024		
42	M	28375952	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 160mm	m2	215,072	245,60	52 821,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		195,52*1,1		215,072		
	VV		Součet		215,072		
43	M	28376358	deska fasádní polystyrénová pro tepelné izolace spodní stavby tl 160mm	m2	53,354	1 327,20	70 811,43
	VV		48,504*1,1		53,354		
	VV		Součet		53,354		
44	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	153,290	181,60	27 837,46
	VV		"ostění+nadpraží"				
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57+0,6*2)*2		3,540		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57+0,87*2)*4		9,240		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57+0,9*2)*4		9,480		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57+1,16*2)*3		8,670		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15+1,2*2)*2		7,100		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15+1,48*2)*3		12,330		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15+1,5*2)*9		37,350		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7*1,55*2)		5,270		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5+1,55*2)*2		13,200		
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)		5,000		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)		5,000		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9+2,0*2)		4,900		
	VV		Mezisoučet		121,080		
	VV		"parapet"				
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*2		1,140		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*4		2,280		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*4		2,280		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*3		1,710		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*2		2,300		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*3		3,450		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*9		10,350		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7		1,700		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*2		7,000		
	VV		Mezisoučet		32,210		
	VV		Součet		153,290		
45	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	21,310	61,44	1 309,29
	VV		121,08*0,16*1,1		21,310		
	VV		Součet		21,310		
46	M	28376351	deska fasádní polystyrénová pro tepelné izolace spodní stavby tl 40mm	m2	5,669	130,40	739,24
	VV		32,21*0,16*1,1		5,669		
	VV		Součet		5,669		
47	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	244,024	43,28	10 561,36
	VV		"sokl - v=0,6m - EPS(P)"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*0,6		4,080		
	VV		(9,14+0,16*2)*0,6		5,676		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*0,6		7,398		
	VV		4,1*0,6		2,460		
	VV		(12,89+0,16)*0,6		7,830		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*0,6		7,620		
	VV		1,45*0,6*2		1,740		
	VV		Mezisoučet		48,504		
	VV		"fasáda - EPS 70F"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*2,7		18,360		
	VV		9,14*2,7		24,678		
	VV		(9,14+0,16*2)*(6,04-3,3)*0,5		12,960		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		4,2*1,05*0,5		2,205		
	VV		1,6*1,05*0,5		0,840		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*2,7		33,291		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		0,2*0,5		0,100		
	VV		4,1*2,95		12,095		
	VV		4,1*1,25*0,5		2,563		
	VV		(12,89+0,16)*2,95		38,498		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*3,0		38,100		
	VV		1,45*1,9*2		5,510		
	VV		"odpočet výplní vně otvorů" -49,38		-49,380		
	VV		Mezisoučet		195,520		
	VV		Součet		244,024		
48	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	190,603	52,88	10 079,09
	VV		"rohová lišta s okapnicí - nadpraží"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57)*2		1,140		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57)*4		2,280		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57)*4		2,280		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57)*3		1,710		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15)*2		2,300		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15)*3		3,450		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15)*9		10,350		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7)		1,700		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5)*2		7,000		
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0)		1,000		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0)		1,000		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9)		0,900		
VV			"korunní římsa"				
VV			(8,55+12,33)		20,880		
VV			"podhled vstupu"				
VV			1,75		1,750		
VV			Mezisoučet		57,740		
VV			"rohová lišta ostění"				
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,6*2)*2		2,400		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,87*2)*4		6,960		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,9*2)*4		7,200		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (1,16*2)*3		6,960		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,2*2)*2		4,800		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,48*2)*3		8,880		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,5*2)*9		27,000		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,55*2)		3,100		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (1,55*2)*2		6,200		
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (2,0*2)		4,000		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (2,0*2)		4,000		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (2,0*2)		4,000		
VV			"nároží"				
VV			3,3*2		6,600		
VV			3,553		3,553		
VV			2,5*2		5,000		
VV			Mezisoučet		100,653		
VV			"parapetní lišta"				
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*2		1,140		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*4		2,280		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*4		2,280		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*3		1,710		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*2		2,300		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*3		3,450		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*9		10,350		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7		1,700		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*2		7,000		
VV			Mezisoučet		32,210		
VV			Součet		190,603		
49	M	59051485	lišta rohová PVC 10/10cm s tkaninou	m	105,667	896,00	94 677,63
VV			100,635*1,05		105,667		
VV			Součet		105,667		
50	M	590515101	profil okenní s okapnicí PVC 2,0 m	m	60,627	96,00	5 820,19
VV			57,74*1,05		60,627		
VV			Součet		60,627		
51	M	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m	33,821	51,20	1 731,64
VV			32,21*1,05		33,821		
VV			Součet		33,821		
52	K	622325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	242,826	222,40	54 004,50
VV			"sokl - v=0,6m"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*0,6		4,080		
VV			9,14*0,6		5,484		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
VV			"JV"				
VV			12,33*0,6		7,398		
VV			4,1*0,6		2,460		
VV			12,89*0,6		7,734		
VV			"SV"				
VV			12,7*0,6		7,620		
VV			1,45*0,6*2		1,740		
VV			"fasáda"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*2,7		18,360		
VV			9,14*2,7		24,678		
VV			9,14*(6,04-3,3)*0,5		12,522		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			4,2*1,05*0,5		2,205		
VV			1,6*1,05*0,5		0,840		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"JV"				
VV			12,33*2,7		33,291		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			0,2*0,5		0,100		
VV			4,1*2,95		12,095		
VV			4,1*1,25*0,5		2,563		
VV			12,89*2,95		38,026		
VV			"SV"				
VV			12,7*3,0		38,100		
VV			1,45*1,9*2		5,510		
VV			"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38		-49,380		
VV			Součet		242,826		
53	K	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	80,682	307,20	24 785,51
VV			"srovnána podkladu pro zateplení základových pasů"				
VV			(6,15+8,13+2,32+8,55+9,14+12,33+4,13+12,89+0,5+12,7)*1,0		80,682		
VV			5				
VV			Součet		80,682		
54	K	622511101	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	48,504	542,40	26 308,57
VV			"sokl - v=0,6m - EPS(P)"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*0,6		4,080		
VV			(9,14+0,16*2)*0,6		5,676		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
VV			"JV"				
VV			12,33*0,6		7,398		
VV			4,1*0,6		2,460		
VV			(12,89+0,16)*0,6		7,830		
VV			"SV"				
VV			12,7*0,6		7,620		
VV			1,45*0,6*2		1,740		
VV			Součet		48,504		
55	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	214,893	542,40	116 557,96
VV			"fasáda - EPS 70F"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*2,7		18,360		
VV			9,14*2,7		24,678		
VV			(9,14+0,16*2)*(6,04-3,3)*0,5		12,960		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			4,2*1,05*0,5		2,205		
VV			1,6*1,05*0,5		0,840		
VV			"JV"				
VV			12,33*2,7		33,291		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			0,2*0,5		0,100		
VV			4,1*2,95		12,095		
VV			4,1*1,25*0,5		2,563		
VV			(12,89+0,16)*2,95		38,498		
VV			"SV"				
VV			12,7*3,0		38,100		
VV			1,45*1,9*2		5,510		
VV			"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38		-49,380		
VV			"ostění+nadpraží" 121,08*0,16		19,373		
VV			Součet		214,893		
56	K	622903110	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	248,784	44,80	11 145,52
VV			"sokl - v=0,6m"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*0,6		4,080		
VV			9,14*0,6		5,484		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*0,6		11,700		
VV			"JV"				
VV			12,33*0,6		7,398		
VV			4,1*0,6		2,460		
VV			12,89*0,6		7,734		
VV			"SV"				
VV			12,7*0,6		7,620		
VV			1,45*0,6*2		1,740		
VV			"fasáda"				
VV			"JZ"				
VV			6,8*2,7		18,360		
VV			9,14*2,7		24,678		
VV			9,14*(6,04-3,3)*0,5		12,522		
VV			"SZ"				
VV			(8,63+2,32+8,55)*2,7		52,650		
VV			6,1*0,25		1,525		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			4,2*1,05*0,5		2,205		
VV			1,6*1,05*0,5		0,840		
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			"JV"				
VV			12,33*2,7		33,291		
VV			6,1*0,25		1,525		
VV			"podhled korunní římsy" 8,55*0,2		1,710		
VV			0,2*0,5		0,100		
VV			4,1*2,95		12,095		
VV			4,1*1,25*0,5		2,563		
VV			12,89*2,95		38,026		
VV			"SV"				
VV			12,7*3,0		38,100		
VV			1,45*1,9*2		5,510		
VV			"podhled vstupu" 1,45*1,75		2,538		
VV			"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38		-49,380		
VV			Součet		248,784		
57	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	49,380	32,80	1 619,66
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*0,6*2		0,684		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*0,87*4		1,984		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*0,9*4		2,052		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*1,16*3		1,984		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*1,2*2		2,760		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*1,48*3		5,106		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*1,5*9		15,525		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7*1,55		2,635		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*1,55*2		10,850		
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*2,0		2,000		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*2,0		2,000		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" 0,9*2,0		1,800		
VV			Součet		49,380		
58	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,044	5 080,00	223,52
VV			"v prahu dveří"				
VV			"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*0,15*0,1		0,015		
VV			"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*0,15*0,1		0,015		
VV			"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" 0,9*0,15*0,1		0,014		
VV			Součet		0,044		
59	K	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	9,663	296,80	2 867,98
VV			"parapet"				
VV			"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*2*0,3		0,342		
VV			"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*4*0,3		0,684		
VV			"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*4*0,3		0,684		
VV			"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*3*0,3		0,513		
VV			"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*2*0,3		0,690		
VV			"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*3*0,3		1,035		
VV			"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*9*0,3		3,105		
VV			"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7*0,3		0,510		
VV			"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*2*0,3		2,100		
VV			Součet		9,663		
60	K	62-001	Zkouška pevnosti v tahu povrchových vrstev - odtrhová zkouška	soubor	1,000	2 280,00	2 280,00
D	8		Trubní vedení				22 600,00
61	K	80099-9001	Odsunutí stávající dešťové kanalizace od fasády o tloušťku zateplení fasády vč.zemních prací, úpravy napojení na ležatou kanalizaci a výměna lapačů střešních splavenin za nový plastový	ks	5,000	4 520,00	22 600,00
VV			5		5,000		
VV			Součet		5,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				138 772,59
62	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	82,710	232,80	19 254,89
VV			"okapový chodník - zahradní obrubník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+0,5*2+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5*2+12,86-1,75)		76,710		
VV			"přístupový chodník * chodníkový obrubník"				
VV			1,0*2*3		6,000		
VV			Součet		82,710		
63	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	6,060	126,40	765,98
VV			"přístupový chodník * chodníkový obrubník"				
VV			1,0*2*3*1,01		6,060		
VV			Součet		6,060		
64	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	77,477	65,52	5 076,29
VV			"okapový chodník - zahradní obrubník"				
VV			(6,15+8,13-1,0+2,32+8,87+0,5*2+9,46+0,5*2-1,0+12,33+4,13+13,21+0,5*2+12,86-1,75)*1,01		77,477		
VV			Součet		77,477		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	3,308	3 336,00	11 035,49
	VV		82,71*0,4*0,1		3,308		
	VV		Součet		3,308		
66	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	285,407	68,40	19 521,84
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*3,3		22,440		
	VV		9,14*3,3		30,162		
	VV		(9,14+0,16*2)*(6,04-3,3)*0,5		12,960		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*3,3		64,350		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		4,2*1,05*0,5		2,205		
	VV		1,6*1,05*0,5		0,840		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*3,3		40,689		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		0,2*0,5		0,100		
	VV		4,1*2,95		12,095		
	VV		4,1*1,25*0,5		2,563		
	VV		(12,89+0,16)*3,55		46,328		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*3,75		47,625		
	VV		Součet		285,407		
67	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	17 124,420	0,86	14 727,00
	VV		285,407*(30*2)		17 124,420		
	VV		Součet		17 124,420		
68	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	285,420	41,60	11 873,47
69	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	285,407	18,48	5 274,32
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*3,3		22,440		
	VV		9,14*3,3		30,162		
	VV		(9,14+0,16*2)*(6,04-3,3)*0,5		12,960		
	VV		"SZ"				
	VV		(8,63+2,32+8,55)*3,3		64,350		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		4,2*1,05*0,5		2,205		
	VV		1,6*1,05*0,5		0,840		
	VV		"JV"				
	VV		12,33*3,3		40,689		
	VV		6,1*0,25		1,525		
	VV		0,2*0,5		0,100		
	VV		4,1*2,95		12,095		
	VV		4,1*1,25*0,5		2,563		
	VV		(12,89+0,16)*3,55		46,328		
	VV		"SV"				
	VV		12,7*3,75		47,625		
	VV		Součet		285,407		
70	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	17 124,420	0,30	5 137,33
	VV		285,407*(30*2)		17 124,420		
	VV		Součet		17 124,420		
71	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	285,407	12,48	3 561,88
72	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	5,000	113,60	568,00
	VV		(1,5*2+2,0)		5,000		
	VV		Součet		5,000		
73	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	300,000	1,57	471,00
	VV		5,0*(30*2)		300,000		
	VV		Součet		300,000		
74	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	5,000	53,20	266,00
75	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	236,900	116,00	27 480,40
	VV		"1.NP"				
	VV		"1.09" 5,49		5,490		
	VV		"1.10" 2,88		2,880		
	VV		"1.11" 9,8		9,800		
	VV		"1.12" 1,39		1,390		
	VV		"1.13" 1,39		1,390		
	VV		"1.14" 12,93		12,930		
	VV		"1.15" 3,7		3,700		
	VV		"1.16" 69,7		69,700		
	VV		"1.18" 50,74		50,740		
	VV		"1.19" 8,57		8,570		
	VV		"1.20" 6,51		6,510		
	VV		"1.21" 57,6		57,600		
	VV		"1.22" 6,2		6,200		
	VV		Součet		236,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	37,045	34,16	1 265,46
	VV		"okapový chodník"				
	VV		(6,15+8,13-1,0+2,32+8,55+9,14+0,5*2-1,0+12,33+4,13+12,89+0,5+12,7-1,75)*0,5		37,045		
	VV		Součet		37,045		
77	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	4,500	65,36	294,12
	VV		"přístupový chodník"				
	VV		1,0*1,2*2		2,400		
	VV		1,75*1,2		2,100		
	VV		Součet		4,500		
78	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	80,682	151,20	12 199,12
	VV		"pro zateplení základových pasů"				
	VV		(6,15+8,13+2,32+8,55+9,14+12,33+4,13+12,89+0,5+12,7)*1,0		80,682		
	VV		5				
	VV		Součet		80,682		
D	96		Bourání konstrukcí				23 467,18
79	K	965045111	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 1 m2	m2	9,663	169,60	1 638,84
	VV		"parapet"				
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*2*0,3		0,342		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*4*0,3		0,684		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*4*0,3		0,684		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*3*0,3		0,513		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*2*0,3		0,690		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*3*0,3		1,035		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*9*0,3		3,105		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7*0,3		0,510		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*2*0,3		2,100		
	VV		Součet		9,663		
80	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	4,720	362,40	1 710,53
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*0,6*2		0,684		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*0,87*4		1,984		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*0,9*4		2,052		
	VV		Součet		4,720		
81	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	25,375	207,20	5 257,70
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*1,16*3		1,984		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*1,2*2		2,760		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*1,48*3		5,106		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*1,5*9		15,525		
	VV		Součet		25,375		
82	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	2,635	170,40	449,00
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7*1,55		2,635		
	VV		Součet		2,635		
83	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	10,850	147,20	1 597,12
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*1,55*2		10,850		
	VV		Součet		10,850		
84	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,800	208,80	1 211,04
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*2,0		2,000		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" 1,0*2,0		2,000		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" 0,9*2,0		1,800		
	VV		Součet		5,800		
85	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,183	88,00	3 184,10
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57+0,6*2)*2*0,3		1,062		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57+0,87*2)*4*0,3		2,772		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57+0,9*2)*4*0,3		2,844		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57+1,16*2)*3*0,3		2,601		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15+1,2*2)*2*0,3		2,130		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15+1,48*2)*3*0,3		3,699		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15+1,5*2)*9*0,3		11,205		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7+1,55*2)*0,3		1,440		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5+1,55*2)*2*0,3		3,960		
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)*0,3		1,500		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0+2,0*2)*0,3		1,500		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9+2,0*2)*0,3		1,470		
	VV		Součet		36,183		
86	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	248,784	33,84	8 418,85
	VV		"sokl - v=0,6m"				
	VV		"JZ"				
	VV		6,8*0,6		4,080		
	VV		9,14*0,6		5,484		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		"SZ"					
VV		(8,63+2,32+8,55)*0,6			11,700		
VV		"JV"					
VV		12,33*0,6			7,398		
VV		4,1*0,6			2,460		
VV		12,89*0,6			7,734		
VV		"SV"					
VV		12,7*0,6			7,620		
VV		1,45*0,6*2			1,740		
VV		"fasáda"					
VV		"JZ"					
VV		6,8*2,7			18,360		
VV		9,14*2,7			24,678		
VV		9,14*(6,04-3,3)*0,5			12,522		
VV		"SZ"					
VV		(8,63+2,32+8,55)*2,7			52,650		
VV		6,1*0,25			1,525		
VV		4,2*1,05*0,5			2,205		
VV		1,6*1,05*0,5			0,840		
VV		"podhled korunní římsy" 8,55*0,2			1,710		
VV		"JV"					
VV		12,33*2,7			33,291		
VV		6,1*0,25			1,525		
VV		"podhled korunní římsy" 8,55*0,2			1,710		
VV		0,2*0,5			0,100		
VV		4,1*2,95			12,095		
VV		4,1*1,25*0,5			2,563		
VV		12,89*2,95			38,026		
VV		"SV"					
VV		12,7*3,0			38,100		
VV		1,45*1,9*2			5,510		
VV		"podhled vstupu" 1,45*1,75			2,538		
VV		"odpočet výplní vně.otvorů" -49,38			-49,380		
VV		Součet			248,784		

D 997 Přesun sutě 141 405,70

87	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	55,584	1 800,00	100 051,20
88	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	55,584	236,80	13 162,29
89	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	555,840	10,32	5 736,27
VV			55,584*10 "Přepočtené koeficientem množství"		555,840		
90	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	55,584	404,00	22 455,94

D 998 Přesun hmot 20 706,83

91	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	57,905	357,60	20 706,83
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 854 876,86

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 41 055,28

92	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	85,382	194,40	16 598,26
VV			"k zateplení základových pasů"				
VV			(6,15+8,13+2,32+8,55+0,16+9,14+0,16*2+12,33+4,13+0,16+12,89+0,16*2+0,16*2+12,7)*1,1		85,382		
VV			Součet		85,382		
93	K	711-001	Nátěr hydroizolační 3x	m2	244,503	99,68	24 372,06
VV			"na zateplení základových pasů"				
VV			(6,15+8,13+2,32+8,55+0,16+9,14+0,16*2+12,33+4,13+0,16+12,89+0,16*2+0,16*2+12,7)*1,05*3		244,503		
VV			Součet		244,503		
94	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	60,000	1,42	84,96

D 713 Izolace tepelné 291 341,68

95	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	376,089	39,52	14 863,04
VV			"půda jednopodlažní části objektu"				
VV			"nad 1.NP - stávající MV, tl.2x140mm"				
VV			"1.08+1.09+1.10+1.11" (2,3*7,4+2,3*0,6*0,5)*2		35,420		
VV			"1.12.+1.13.+1.14+1.15+1.19+1.20"		38,290		
VV			(8,4*1,9+1,9*0,7*0,5+8,4*0,6*0,5)*2				
VV			"1.16" 69,7*2		139,400		
VV			"1.18" 50,74*2		101,480		
VV			"1.21+1.22" 8,26*7,95*2		131,334		
VV			-3,14*3,35*3,35*0,25*2		-17,619		
VV			"odpočet výměry vybouraného hurdiskového stropu"				
VV			-2,0*(2,4+1,05+2,2)*2		-22,600		
VV			-4,7*4,4*2		-41,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-4,7*(5,65-4,4)*0,5*2		-5,875		
	VV		3,14*3,35*3,35*0,25*2		17,619		
	VV		Součet		376,089		
96	M	63148106	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 140mm	m2	383,835	193,60	74 310,46
	VV		376,3089*1,02		383,835		
	VV		Součet		383,835		
97	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek - vč. dodávky disperzního lepicího tmlu	m2	80,829	185,60	15 001,86
	VV		"zateplení základových pasů"				
	VV		(6,15+8,13+2,32+8,55+9,14+0,16*2+12,33+4,13+12,89+0,16*2+12,7)*1,05		80,829		
	VV		Součet		80,829		
98	M	28376358	deska fasádní polystyrénová pro tepelné izolace spodní stavby tl 160mm	m2	84,870	1 327,20	112 639,46
	VV		80,829*1,05		84,870		
	VV		Součet		84,870		
99	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	188,044	38,40	7 220,89
	VV		"půda jednopodlažní části objektu"				
	VV		"nad 1.NP - stávající MV, tl.2x140mm"				
	VV		"1.08+1.09+1.10+1.11" (2,3*7,4+2,3*0,6*0,5)		17,710		
	VV		"1.12.+1.13.+1.14+1.15+1.19+1.20"		19,145		
	VV		(8,4*1,9+1,9*0,7*0,5+8,4*0,6*0,5)				
	VV		"1.16" 69,7		69,700		
	VV		"1.18" 50,74		50,740		
	VV		"1.21+1.22" 8,26*7,95		65,667		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25		-8,810		
	VV		"odpočet výměry vybouraného hrdiskového stropu"				
	VV		-2,0*(2,4+1,05+2,2)		-11,300		
	VV		-4,7*4,4		-20,680		
	VV		-4,7*(5,65-4,4)*0,5		-2,938		
	VV		3,14*3,35*3,35*0,25		8,810		
	VV		Součet		188,044		
100	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl. 0,2mm	m2	206,848	11,76	2 432,53
	VV		188,044*1,1		206,848		
	VV		Součet		206,848		
101	M	JTA.JFSP1	páska spojovací oboustranně lepicí JUTAFOL SP1 1x15 mm	m	282,066	5,07	1 430,07
	VV		188,044*1,5		282,066		
	VV		Součet		282,066		
102	K	713411116	Montáž izolace tepelné ohybů pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 2x	m2	54,008	392,80	21 214,34
	VV		"tubus světlovodu - 1.vrstva" 3,14*0,74*2,5*4		23,236		
	VV		"tubus světlovodu - 2.vrstva" 3,14*0,98*2,5*4		30,772		
	VV		Součet		54,008		
103	M	63148156	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 140mm	m2	55,088	243,20	13 397,40
	VV		54,008*1,02		55,088		
	VV		Součet		55,088		
104	K	713411125	Montáž izolace tepelné ohybů pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x	m2	33,284	242,40	8 068,04
	VV		"tubus světlovodu - 3.vrstva" 3,14*1,06*2,5*4		33,284		
	VV		Součet		33,284		
105	M	63151671	rohož izolační lamelová s jednostrannou Al fólií 55 kg/m3 tl.40 mm	m2	33,950	247,20	8 392,44
	VV		33,284*1,02		33,950		
	VV		Součet		33,950		
106	K	713-001	DMTŽ separační PE fólie	m2	26,108	76,80	2 005,09
	VV		"na stávajícím stropu z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0*(2,4+1,05+2,2)		11,300		
	VV		4,7*4,4		20,680		
	VV		4,7*(5,65-4,4)*0,5		2,938		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25		-8,810		
	VV		Součet		26,108		
107	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	9 322,000	1,11	10 366,06
D	730		Ústřední vytápění				35 804,00
108	K	730-001	Demontáž původních termoregulačních hlavíc	soub.	1,000	960,00	960,00
109	K	730-002	Montáž nových termoregulačních hlavíc	soub.	1,000	8 000,00	8 000,00
110	K	730-003	Revize systému ústředního vytápění v celé budově včetně kontroly funkčnosti strojné technologického vybavení kotelny	soub.	1,000	4 000,00	4 000,00
111	K	730-010	Vyvážení otopné soustavy	soub.	1,000	22 844,00	22 844,00
D	764		Konstrukce klempířské				36 091,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
112	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	32,210	83,20	2 679,87
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 0,57*2		1,140		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 0,57*4		2,280		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 0,57*4		2,280		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 0,57*3		1,710		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 1,15*2		2,300		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 1,15*3		3,450		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 1,15*9		10,350		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1,7		1,700		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 3,5*2		7,000		
	VV		Součet		32,210		
113	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	17,350	62,88	1 090,97
	VV		3,35*3		10,050		
	VV		3,55		3,550		
	VV		3,75		3,750		
	VV		Součet		17,350		
114	K	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm, tl.0,7mm	m	32,210	409,60	13 193,22
	VV		"K1" 0,57*13		7,410		
	VV		"K2" 1,15*14		16,100		
	VV		"K3" 1,7		1,700		
	VV		"K4" 3,5*2		7,000		
	VV		Součet		32,210		
115	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm, tl.0,7 mm	m	17,350	732,80	12 714,08
116	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	9 322,000	0,69	6 413,54
D 766			Konstrukce truhlářské				448 233,47
117	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	13,000	35,20	457,60
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 2		2,000		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 4		4,000		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 4		4,000		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 3		3,000		
	VV		Součet		13,000		
118	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	27,000	50,40	1 360,80
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 2		2,000		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 13		13,000		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 9		9,000		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1		1,000		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 2		2,000		
	VV		Součet		27,000		
119	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	3,000	40,24	120,72
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" 1		1,000		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" 1		1,000		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
120	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	46,000	16,64	765,44
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" 2		2,000		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" 4		4,000		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" 4		4,000		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" 3		3,000		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" 2*2		4,000		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" 2*3		6,000		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" 2*9		18,000		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" 1		1,000		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" 2*2		4,000		
	VV		Součet		46,000		
121	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	27,76	83,28
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" 1		1,000		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" 1		1,000		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
122	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	13,000	220,00	2 860,00
	VV		"P1" 13		13,000		
	VV		Součet		13,000		
123	M	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový 330x20x1000mm	m	7,781	288,00	2 240,93
	VV		"P1" 0,57*13*1,05		7,781		
	VV		Součet		7,781		
124	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	13,000	39,60	514,80
	VV		"P1" 13		13,000		
	VV		Součet		13,000		
125	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	14,000	302,40	4 233,60
	VV		"P2" 14		14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		14,000		
126	M	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový 330x20x1000mm	m	16,905	288,00	4 868,64
	VV		"P2" 1,15*14*1,05		16,905		
	VV		Součet		16,905		
127	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	14,000	39,60	554,40
	VV		"P2" 14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
128	K	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	407,20	407,20
	VV		"P3" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
129	M	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový 330x20x1000mm	m	1,785	288,00	514,08
	VV		"P3" 1,7*1,05		1,785		
	VV		Součet		1,785		
130	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	39,60	39,60
	VV		"P3" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
131	K	766694124	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 2,6 m	kus	2,000	441,60	883,20
	VV		"P4" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
132	M	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový 330x20x1000mm	m	7,350	288,00	2 116,80
	VV		"P4" 3,5*2*1,05		7,350		
	VV		Součet		7,350		
133	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	2,000	39,60	79,20
	VV		"P4" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
134	K	766-001	D+MTŽ okno plastové 1kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 580x600 OS - přesná specifikace viz výpis oken - O1	ks	2,000	7 232,00	14 464,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
135	K	766-002	D+MTŽ okno plastové 1kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 580x870 OS - přesná specifikace viz výpis oken - O2	ks	4,000	7 232,00	28 928,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
136	K	766-003	D+MTŽ okno plastové 1kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 580x900 OS - přesná specifikace viz výpis oken - O3	ks	4,000	7 232,00	28 928,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
137	K	766-004	D+MTŽ okno plastové 1kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 580x1160 OS - přesná specifikace viz výpis oken - O4	ks	3,000	10 400,00	31 200,00
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
138	K	766-005	D+MTŽ okno plastové 2kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 1150x1200 O+OS - přesná specifikace viz výpis oken - O5	ks	2,000	10 848,00	21 696,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
139	K	766-006	D+MTŽ okno plastové 2kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 1150x1480 O+OS - přesná specifikace viz výpis oken - O6	ks	3,000	11 752,00	35 256,00
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
140	K	766-007	D+MTŽ okno plastové 2kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 1150x1500 O+OS - přesná specifikace viz výpis oken - O7	ks	9,000	10 848,00	97 632,00
	VV		9		9,000		
	VV		Součet		9,000		
141	K	766-008	D+MTŽ okno plastové 4kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 1700x1550 OS+3xFIX - přesná specifikace viz výpis oken - O8	ks	1,000	13 560,00	13 560,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
142	K	766-009	D+MTŽ okno plastové 8kř.,5-ti komorový profil hloubka min.82mm, iz.3sklo, Uw=0,8, Rw=64, barva bílá, 3500x1550 2xOS+6xFIX - přesná specifikace viz výpis oken - O9	ks	2,000	14 012,00	28 024,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	766-010	D+MTŽ plastové vchodové dveře plné 1kř.,5-ti komorový profil, Ud=1,2, barva bílá, 900x2000, bezpečnostní kování klika/klika+bezpečnostní zámek FAB - přesná specifikace viz výpis dveří - DL1	ks	1,000	45 200,00	45 200,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
144	K	766-011	D+MTŽ plastové vchodové dveře 1/2 sklo 1kř.,5-ti komorový profil hloubka mni.73mm, iz.3sklo, Ud=1,2, barvabíldá, 900x2000, bezpečnostní kování koule/klika+bezpečnostní zámek FAB - přesná specifikace viz výpis dveří - DL2	ks	1,000	36 160,00	36 160,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
145	K	766-012	D+MTŽ plastové vchodové dveře 2/3 sklo 1kř.,5-ti komorový profil hloubka mni.73mm, iz.3sklo, Ud=1,2, barva bílá, 800x2000, bezpečnostní kování koule/klika+bezpečnostní zámek FAB - přesná specifikace viz výpis dveří - DL3	ks	1,000	40 680,00	40 680,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
146	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	9 333,000	0,47	4 405,18
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				2 350,75
147	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	46,716	15,68	732,51
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57*2+0,6*2)*2*0,3		1,404		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57*2+0,87*2)*4*0,3		3,456		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57*2+0,9*2)*4*0,3		3,528		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57*2+1,16*2)*3*0,3		3,114		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15*2+1,2*2)*2*0,3		2,820		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15*2+1,48*2)*3*0,3		4,734		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15*2+1,5*2)*9*0,3		14,310		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7*2+1,55*2)*0,3		1,950		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5*2+1,55*2)*2*0,3		6,060		
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0*2+2,0*2)*0,3		1,800		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0*2+2,0*2)*0,3		1,800		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9*2+2,0*2)*0,3		1,740		
	VV		Součet		46,716		
148	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi Primalex Plus v místnostech do 3,80 m	m2	46,716	34,64	1 618,24
	VV		"O1 - 0,57x0,6 - 2ks" (0,57*2+0,6*2)*2*0,3		1,404		
	VV		"O2 - 0,57x0,87 - 4ks" (0,57*2+0,87*2)*4*0,3		3,456		
	VV		"O3 - 0,57x0,9 - 4ks" (0,57*2+0,9*2)*4*0,3		3,528		
	VV		"O4 - 0,57x1,16 - 3ks" (0,57*2+1,16*2)*3*0,3		3,114		
	VV		"O5 - 1,15x1,2 - 2ks" (1,15*2+1,2*2)*2*0,3		2,820		
	VV		"O6 - 1,15x1,48 - 3ks" (1,15*2+1,48*2)*3*0,3		4,734		
	VV		"O7 - 1,15x1,5 - 9ks" (1,15*2+1,5*2)*9*0,3		14,310		
	VV		"O8 - 1,7x1,55 - 1ks" (1,7*2+1,55*2)*0,3		1,950		
	VV		"O9 - 3,5x1,55 - 2ks" (3,5*2+1,55*2)*2*0,3		6,060		
	VV		"DL1 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0*2+2,0*2)*0,3		1,800		
	VV		"DL2 - 1,0x2,0 - 1ks" (1,0*2+2,0*2)*0,3		1,800		
	VV		"DL3 - 0,9x2,0 - 1ks" (0,9*2+2,0*2)*0,3		1,740		
	VV		Součet		46,716		
D M			Práce a dodávky M				864 482,15
D 19-M			Hromosvod				11 300,00
149	K	19-001	DMTŽ stávajících svodů po fasádě	soub.	1,000	3 616,00	3 616,00
150	K	19-002	Zpětná MTŽ stávajících svodů po zateplené fasádě vč.doplnění nového materiálu a materiálu za zdegradovaný, materiál PZ	soub.	1,000	5 424,00	5 424,00
151	K	19-003	Revize hromosvodu	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
D 21-M			Elektromontáže				70 461,60
152	K	210-001	DMTŽ stávajících svítidel přisazených na strop v m.č.1.16	kus	8,000	452,00	3 616,00
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
153	K	210-002	MTŽ svítidel přisazených na strop v m.č.1.16	kus	10,000	316,80	3 168,00
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
154	K	210-003	dodávka svítidla (například MODUS AREL2000RM1KVM), závěsné/přisazené, svítidlo LED, mřížka AL matná, LED 1x19W, 2150lm,Ra80,4000K	kus	12,000	1 401,60	16 819,20
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
155	K	210-004	D+MTŽ CYKY 3Jx1,5	m	100,000	45,20	4 520,00
	VV		"rozvod nad novým pohledem SDK" 100,0		100,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		100,000		
156	K	210-005	D+MTŽ přívodního kabelu pro VZT rekuperaci vč. úpravy a doplnění jištění v rozvaděči, elektroinstalační lišty pro kabel	soub.	1,000	632,80	632,80
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
157	K	210-006	D+MTŽ přívodního kabelu pro předokenní žaluzie vč. úpravy a doplnění jištění v rozvaděči, elektroinstalační lišty pro kabel, vypínače na ovládání každé žaluzie	soub.	1,000	7 232,00	7 232,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
158	K	210-007	D+MTŽ automního hlásiče požáru	soub.	7,000	1 084,80	7 593,60
	VV		"1.10" 1		1,000		
	VV		"1.16" 1		1,000		
	VV		"1.18" 1		1,000		
	VV		"1.19" 1		1,000		
	VV		"1.21" 1		1,000		
	VV		"2.03" 1		1,000		
	VV		"2.06" 1		1,000		
	VV		Součet		7,000		
159	K	210-008	Revize	soub.	1,000	3 840,00	3 840,00
	VV		1		1,000		
160	K	210-009	Zednické přípomocce - sekání drážek, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek	hod	60,000	384,00	23 040,00
	VV		60		60,000		
	VV		Součet		60,000		
	D	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení				782 720,55
161	K	240-001	D+MTŽ rekup.VZT jednotka, vnitřní prov. 11/0-přívody zleva, max.průtok 850m3/h, účinnost rekup.93%,suchá účinnost 82%, el.příkon 380W/230V + 600W el.dohříváč, regulace vč.doplňk.zaříz+lamin.obkl.vni. - přesná specifikace viz soupis materiálu VZT	soub.	4,000	168 500,00	674 000,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
162	K	240-002	D+MTŽ fasádní kombinovaná výústka vertikální pro rekuperační jednotku - přesná specifikace viz soupis materiálu VZT	kus	4,000	6 020,00	24 080,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
163	K	240-003	D+MTŽ propojovacího VZT potrubí mezi fasádní kombinovaná výústkou vertikální a rekuperační jednotkou - přesná specifikace viz soupis materiálu VZT	kus	8,000	3 880,00	31 040,00
	VV		4*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
164	K	240-121	Doprava materiálu	soub.	1,000	4 800,00	4 800,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
165	K	240-122	Funkční a provozní zkoušky VZT zařízení, seřízení	kpl.	1,000	12 000,55	12 000,55
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
166	K	240-123	Zednické přípomocce - sekání drážek, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek	kpl.	40,000	920,00	36 800,00
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700002 - Stavební úpravy - neuznatelné náklady

KSO:

Místo:

Červenka

CC-CZ:

Datum:

12. 12. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 167 786,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 167 786,29	21,00%	245 235,12
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 413 021,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700002 - Stavební úpravy - neuznatelné náklady

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 167 786,29

HSV - Práce a dodávky HSV	321 472,71
4 - Vodorovné konstrukce	38 031,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	71 400,52
96 - Bourání konstrukcí	106 662,19
997 - Přesun sutě	101 941,15
998 - Přesun hmot	3 437,25
PSV - Práce a dodávky PSV	794 713,58
712 - Povlakové krytiny	70 160,59
713 - Izolace tepelné	20 426,13
762 - Konstrukce tesařské	65 003,15
763 - Konstrukce suché výstavby	59 114,75
764 - Konstrukce klempířské	116 159,97
765 - Krytina skládaná	217 730,17
767 - Konstrukce zámečnické	227 984,89
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 516,63
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 617,30
M - Práce a dodávky M	51 600,00
19-M - Hromosvod	51 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700002 - Stavební úpravy - neuznatelné náklady

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 167 786,29

D	HSV	Práce a dodávky HSV					321 472,71
D	4	Vodorovné konstrukce					38 031,60
1	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	34,918	468,80	16 369,56
	VV		"stávající strop z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0*(2,4+1,05+2,2)		11,300		
	VV		4,7*4,4		20,680		
	VV		4,7*(5,65-4,4)*0,5		2,938		
	VV		Součet		34,918		
2	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	34,918	113,60	3 966,68
3	K	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	3,000	127,20	381,60
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 2		2,000		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
4	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	2,000	248,00	496,00
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 1		1,000		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
5	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,436	8 880,00	3 871,68
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 5,2*0,0188		0,098		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 5,9*0,0188		0,111		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 6,0*2*0,0129		0,155		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 5,6*0,0129		0,072		
	VV		Součet		0,436		
6	M	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,249	26 720,00	6 653,28
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 6,0*2*0,0129*1,1		0,170		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 5,6*0,0129*1,1		0,079		
	VV		Součet		0,249		
7	M	13010750	ocel profilová IPE 180 jakost 11 375	t	0,230	27 360,00	6 292,80
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 5,2*0,0188*1,1		0,108		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 5,9*0,0188*1,1		0,122		
	VV		Součet		0,230		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					71 400,52
8	K	9-001	Zakrývání podlah proti poškození a znečištění - cementotřísková deska tl.16mm+PE fólie tl.0,2mm - MTŽ + DMTŽ a likvidace po ukončení stavebních prací	m2	299,220	222,72	66 642,28
	VV		"1.NP"				
	VV		"1.03" 20,6		20,600		
	VV		"1.04" 8,0		8,000		
	VV		"1.08" 5,49		5,490		
	VV		"1.09" 2,88		2,880		
	VV		"1.10" 12,82		12,820		
	VV		"1.11" 9,8		9,800		
	VV		"1.12" 1,39		1,390		
	VV		"1.13" 1,39		1,390		
	VV		"1.14" 12,93		12,930		
	VV		"1.14" 3,7		3,700		
	VV		"1.16" 69,7		69,700		
	VV		"1.18" 50,74		50,740		
	VV		"1.19" 8,57		8,570		
	VV		"1.20" 6,51		6,510		
	VV		"1.21" 57,6		57,600		
	VV		"1.22" 6,2		6,200		
	VV		"1.24" 2,2		2,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.26" 8,4		8,400		
	VV		"1.29" 10,3		10,300		
	VV		Součet		299,220		
9	K	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	20,000	117,60	2 352,00
	VV		"ukotvení válcovaných profilů stropu do věnce obvodové zdi"				
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 4		4,000		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 4		4,000		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 2ks" 4*2		8,000		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 4		4,000		
	VV		Součet		20,000		
10	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	20,000	108,80	2 176,00
	VV		"ukotvení válcovaných profilů stropu do věnce obvodové zdi"				
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 4		4,000		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 4		4,000		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 2ks" 4*2		8,000		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 4		4,000		
	VV		Součet		20,000		
11	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,400	392,00	156,80
	VV		"ukotvení válcovaných profilů stropu do věnce obvodové zdi"				
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		20*2*0,01		0,400		
	VV		Součet		0,400		
12	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	0,200	367,20	73,44
	VV		"ukotvení válcovaných profilů stropu do věnce obvodové zdi"				
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		20*0,01		0,200		
	VV		Součet		0,200		
D	96		Bourání konstrukcí				106 662,19
13	K	96-001	DMTŽ kompletní konstrukce stávajícího světlíku (věžičky vč. kotevní a nosné kce pod střechou)	kpl.	1,000	39 200,00	39 200,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	K	96-002	Statické zabezpečení konstrukce stávajícího světlíku (věžičky vč. kotevní a nosné kce pod střechou) pro demontážní a borací práce vč. podepření,zapření	kpl.	1,000	18 400,00	18 400,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
15	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní	m3	3,394	3 288,00	11 159,47
	VV		"stávající strop z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0*(2,4+1,05+2,2)*0,13		1,469		
	VV		4,7*4,4*0,13		2,688		
	VV		4,7*(5,65-4,4)*0,5*0,13		0,382		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25*0,13		-1,145		
	VV		Součet		3,394		
16	K	964072231	Vybourání válcovaných nosníků ze zdíva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 35 kg/m	t	0,731	5 888,00	4 304,13
	VV		"nosníky lč.20 stávajícího stropu z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		(5,9*2+5,6+5,4+5,1)*0,0262		0,731		
	VV		Součet		0,731		
17	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,045	2 960,00	3 093,20
	VV		"na stávajím stropu z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0*(2,4+1,05+2,2)*0,04		0,452		
	VV		4,7*4,4*0,04		0,827		
	VV		4,7*(5,65-4,4)*0,5*0,04		0,118		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25*0,04		-0,352		
	VV		Součet		1,045		
18	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	3,917	456,80	1 789,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"na stávajícím stropu z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0*(2,4+1,05+2,2)*0,15		1,695		
	VV		4,7*4,4*0,15		3,102		
	VV		4,7*(5,65-4,4)*0,5*0,15		0,441		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25*0,15		-1,321		
	VV		Součet		3,917		
19	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	5,000	336,00	1 680,00
	VV		"pro nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 1		1,000		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 1		1,000		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 2		2,000		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
20	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	44,000	548,00	24 112,00
	VV		"stávající strop z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0+7,0*6		44,000		
	VV		Součet		44,000		
21	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	26,108	112,00	2 924,10
	VV		"na stávajícím stropu z hrdisek - odbourání pro odstranění stáv.světlíku"				
	VV		2,0*(2,4+1,05+2,2)		11,300		
	VV		4,7*4,4		20,680		
	VV		4,7*(5,65-4,4)*0,5		2,938		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25		-8,810		
	VV		Součet		26,108		
D	997		Přesun sutě				101 941,15
22	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	31,004	1 800,00	55 807,20
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,004	236,80	7 341,75
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	310,040	10,32	3 199,61
	VV		31,004*10 "Přepočtené koeficientem množství"		310,040		
25	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	31,004	1 148,00	35 592,59
D	998		Přesun hmot				3 437,25
26	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	9,612	357,60	3 437,25
D	PSV		Práce a dodávky PSV				794 713,58
D	712		Povlakové krytiny				70 160,59
27	K	712691587	Provedení povlakové krytiny střeš do 45° přibití pásů hřebíky	m2	314,026	41,34	12 981,83
	VV		"difuzní fólie - plocha střešy po rozebrání stývacího světlíku"				
	VV		"strana k úžlabí"				
	VV		0,2*3,9		0,780		
	VV		2,5*3,9*0,5		4,875		
	VV		0,7*3,9		2,730		
	VV		3,0*3,9*0,5		5,850		
	VV		"strana k nároží"				
	VV		3,5*1,6		5,600		
	VV		1,1*1,6*0,5		0,880		
	VV		1,6*5,75		9,200		
	VV		4,5*5,75*0,5		12,938		
	VV		0,6*1,6		0,960		
	VV		1,1*1,6*0,5		0,880		
	VV		1,7*5,75		9,775		
	VV		4,4*5,75*0,5		12,650		
	VV		Mezisoučet		67,118		
	VV		"podkladní asfaltový pás pod asfaltový šindel"				
	VV		"směrem od části objektu s 2.NP"				
	VV		6,31*3,75		23,663		
	VV		(8,66-6,31)*3,75*0,5		4,406		
	VV		8,62*1,45		12,499		
	VV		(9,74-8,62)*1,45*0,5		0,812		
	VV		-0,8*0,8*3		-1,920		
	VV		9,74*5,7		55,518		
	VV		(14,23-9,74)*5,7*0,5		12,797		
	VV		8,22*3,2		26,304		
	VV		(11,28-8,22)*3,2*0,5		4,896		
	VV		11,28*1,45		16,356		
	VV		1,12*1,45*0,5		0,812		
	VV		3,96*(4,75-1,12)		14,375		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-0,8*0,8		-0,640		
	VV		8,74*6,99		61,093		
	VV		(13,3-8,74)*6,99*0,5		15,937		
	VV		Mezisoučet		246,908		
	VV		Součet		314,026		
28	M	28329268	<i>fólie nekontaktní nízkodifúzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střech (reakce na oheň - třída E)</i>	m2	77,186	26,00	2 006,84
	VV		67,118*1,15		77,186		
	VV		Součet		77,186		
29	M	62833158	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem</i>	m2	326,536	136,80	44 670,12
	VV		246,908*1,15		283,944		
	VV		Součet		283,944		
	VV		283,944*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		326,536		
30	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	246,908	22,27	5 498,64
	VV		"podkladní vrstva pod asfaltový šindel"				
	VV		"směrem od části objektu s 2.NP"				
	VV		6,31*3,75		23,663		
	VV		(8,66-6,31)*3,75*0,5		4,406		
	VV		8,62*1,45		12,499		
	VV		(9,74-8,62)*1,45*0,5		0,812		
	VV		-0,8*0,8*3		-1,920		
	VV		9,74*5,7		55,518		
	VV		(14,23-9,74)*5,7*0,5		12,797		
	VV		8,22*3,2		26,304		
	VV		(11,28-8,22)*3,2*0,5		4,896		
	VV		11,28*1,45		16,356		
	VV		1,12*1,45*0,5		0,812		
	VV		3,96*(4,75-1,12)		14,375		
	VV		-0,8*0,8		-0,640		
	VV		8,74*6,99		61,093		
	VV		(13,3-8,74)*6,99*0,5		15,937		
	VV		Součet		246,908		
31	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3 615,000	1,38	5 003,16
	D	713	Izolace tepelné				20 426,13
32	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	214,152	29,84	6 390,30
	VV		"půda nad 1.NP - stávající MV pod bet.mazaninou, tl.25mm"				
	VV		"1.08+1.09+1.10+1.11" (2,3*7,4+2,3*0,6*0,5)		17,710		
	VV		"1.12.+1.13.+1.14+1.15+1.19+1.20"		19,145		
	VV		(8,4*1,9+1,9*0,7*0,5+8,4*0,6*0,5)		19,145		
	VV		"1.16" 69,7		69,700		
	VV		"1.18" 50,74		50,740		
	VV		"1.21+1.22" 8,26*7,95		65,667		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25		-8,810		
	VV		Součet		214,152		
33	K	713110814	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 200 mm	m2	214,152	52,56	11 255,83
	VV		"nad 1.NP - stávající MV, tl.280mm"				
	VV		"1.08+1.09+1.10+1.11" (2,3*7,4+2,3*0,6*0,5)		17,710		
	VV		"1.12.+1.13.+1.14+1.15+1.19+1.20"		19,145		
	VV		(8,4*1,9+1,9*0,7*0,5+8,4*0,6*0,5)		19,145		
	VV		"1.16" 69,7		69,700		
	VV		"1.18" 50,74		50,740		
	VV		"1.21+1.22" 8,26*7,95		65,667		
	VV		-3,14*3,35*3,35*0,25		-8,810		
	VV		Součet		214,152		
34	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	2 500,000	1,11	2 780,00
	D	762	Konstrukce tesařské				65 003,15
35	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,050	920,00	1 886,00
	VV		1,846		1,846		
	VV		0,204		0,204		
	VV		Součet		2,050		
36	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	1,000	34,32	34,32
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"svorník M16-300 - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
37	M	31197006	<i>tyč závitová Pz 4.6 M16</i>	m	0,330	95,20	31,42
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"svorník M16-300 - 1ks" 0,3*1,1		0,330		
	VV		Součet		0,330		
38	M	31111008	<i>matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16</i>	100 kus	0,040	392,00	15,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"svorník M16-300 - 1ks"				
	VV		"matice+kontra" (2+2)*0,01		0,040		
	VV		Součet		0,040		
39	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	0,020	367,20	7,34
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"svorník M16-300 - 1ks"				
	VV		2*0,01		0,020		
	VV		Součet		0,020		
40	K	762331921	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	23,040	165,60	3 815,42
	VV		"sloupek 140/140" 1,1+0,95+1,0+1,1		4,150		
	VV		"roznášecí hranol 140/140" 1,25+1,0+1,4+1,3		4,950		
	VV		"sloupek 140/140" 2,12+1,22+0,8+0,3		4,440		
	VV		"podpora hřebene 140/140" 2,5+3,0		5,500		
	VV		"roznesení podpor hřebene 140/140" 1,8+2,2		4,000		
	VV		Součet		23,040		
41	K	762331931	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 3 m	m	7,125	206,40	1 470,60
	VV		"vaznice 140/180" 1,25+1,0+1,1+1,3		4,650		
	VV		"úžlabní krokev 160/180" 2,475		2,475		
	VV		Součet		7,125		
42	K	762331933	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 8 m	m	5,575	165,60	923,22
	VV		"nárožní krokev 160/180" 5,575		5,575		
	VV		Součet		5,575		
43	K	762332142	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami vč. dodávky ocelových spojek	m	7,200	214,40	1 543,68
	VV		"výměna světlovodů 100/140" 0,9*2*4		7,200		
	VV		Součet		7,200		
44	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,111	7 376,00	818,74
	VV		"výměna světlovodů 100/140" 0,9*2*4*0,014*1,1		0,111		
	VV		Součet		0,111		
45	K	762332143	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 288 cm2 s ocelovými spojkami vč. dodávky ocelových spojek	m	17,250	304,80	5 257,80
	VV		"úžlabní krokev 160/180" 4,1		4,100		
	VV		"nárožní krokev 160/180" 7,25		7,250		
	VV		"vaznice 140/180" 3,1+2,8		5,900		
	VV		Součet		17,250		
46	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl -8m	m3	0,524	8 240,00	4 317,76
	VV		"úžlabní krokev 160/180" 4,1*0,0288*1,1		0,130		
	VV		"nárožní krokev 160/180" 7,25*0,0288*1,1		0,230		
	VV		"vaznice 140/180" (3,1+2,8)*0,0252*1,1		0,164		
	VV		Součet		0,524		
47	K	762332144	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 450 cm2 s ocelovými spojkami vč. dodávky ocelových spojek	m	1,400	360,80	505,12
	VV		"sloupek 200/200" 1,4		1,400		
	VV		Součet		1,400		
48	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	0,062	7 456,00	462,27
	VV		"sloupek 200/200" 1,4*0,04*1,1		0,062		
	VV		Součet		0,062		
49	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	67,118	106,40	7 141,36
50	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	1,846	6 392,00	11 799,63
	VV		67,118/40,0*1,1		1,846		
	VV		Součet		1,846		
51	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	67,118	32,88	2 206,84
	VV		"strana k úžlabí"				
	VV		0,2*3,9		0,780		
	VV		2,5*3,9*0,5		4,875		
	VV		0,7*3,9		2,730		
	VV		3,0*3,9*0,5		5,850		
	VV		"strana k nároží"				
	VV		3,5*1,6		5,600		
	VV		1,1*1,6*0,5		0,880		
	VV		1,6*5,75		9,200		
	VV		4,5*5,75*0,5		12,938		
	VV		0,6*1,6		0,960		
	VV		1,1*1,6*0,5		0,880		
	VV		1,7*5,75		9,775		
	VV		4,4*5,75*0,5		12,650		
	VV		Součet		67,118		
52	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m2	67,118	92,80	6 228,55
53	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,204	6 624,00	1 351,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		67,118*1,1*0,04*0,06*1,15		0,204		
	VV		Součet		0,204		
54	K	762342813	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti přes 0,50 m	m2	67,118	14,64	982,61
55	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,050	1 360,00	2 788,00
	VV		1,846		1,846		
	VV		0,204		0,204		
	VV		Součet		2,050		
56	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	4 648,000	2,46	11 415,49
	D	763	Konstrukce suché výstavby				59 114,75
57	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	69,700	720,00	50 184,00
	VV		"1.NP"				
	VV		"m.č.1.16" 69,7		69,700		
	VV		Součet		69,700		
58	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	69,700	46,00	3 206,20
59	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	76,670	26,56	2 036,36
	VV		69,7*1,1		76,670		
	VV		Součet		76,670		
60	M	JTA.JFSP1	páska spojovací oboustranně lepící JUTAFOL SP1 1x15 mm	m	111,520	5,07	565,41
	VV		69,7*1,6		111,520		
	VV		Součet		111,520		
61	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	4 647,000	0,67	3 122,78
	D	764	Konstrukce klempířské				116 159,97
62	K	764-001	D+MTZ kompletního světlovodu pr.600 mm, délka 3,0m s jedním zlomem v trase vedení světlovodu (skleněná kopule,izolovaný prvek,světelný tubus s odrazovými plochami,rozptylovač světla - přesná specifikace viz PD	kus	4,000	11 727,20	46 908,80
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
63	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	18,470	50,88	939,75
	VV		18,47		18,470		
	VV		Součet		18,470		
64	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	24,560	44,48	1 092,43
	VV		"K6" 24,56		24,560		
	VV		Součet		24,560		
65	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	42,210	62,48	2 637,28
	VV		42,21		42,210		
	VV		Součet		42,210		
66	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	12,623	76,56	966,42
	VV		"světliku"				
	VV		3,14*3,35*1,2		12,623		
	VV		Součet		12,623		
67	K	764211605	Oplechování větraného hřebene z oblých hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrch úpravou rš 400 mm, tl.0,7mm	m	34,950	661,60	23 122,92
	VV		"K8" 19,95		19,950		
	VV		"K9" 15,0		15,000		
	VV		Součet		34,950		
68	K	764212606	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm, tl.0,7mm	m	18,470	376,00	6 944,72
	VV		"K7" 18,47		18,470		
	VV		Součet		18,470		
69	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm, tl.0,7mm	m	7,400	360,80	2 669,92
	VV		"K10" 7,4		7,400		
	VV		Součet		7,400		
70	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 350 mm, tl.0,7mm	m	42,210	308,80	13 034,45
	VV		"K5" 42,21		42,210		
	VV		Součet		42,210		
71	K	764222432	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 200 mm	m	42,210	234,40	9 894,02
	VV		42,21		42,210		
	VV		Součet		42,210		
72	K	764311613	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm, tl.0,7mm	m	24,560	222,40	5 462,14
	VV		"K6" 24,56		24,560		
73	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	3 615,000	0,69	2 487,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		765	Krytina skládaná				217 730,17
74	K	765151002	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu přes 20° do 30°	m2	246,908	307,20	75 850,14
	VV		"směrem od části objektu s 2.NP"				
	VV		6,31*3,75		23,663		
	VV		(8,66-6,31)*3,75*0,5		4,406		
	VV		8,62*1,45		12,499		
	VV		(9,74-8,62)*1,45*0,5		0,812		
	VV		-0,8*0,8*3		-1,920		
	VV		9,74*5,7		55,518		
	VV		(14,23-9,74)*5,7*0,5		12,797		
	VV		8,22*3,2		26,304		
	VV		(11,28-8,22)*3,2*0,5		4,896		
	VV		11,28*1,45		16,356		
	VV		1,12*1,45*0,5		0,812		
	VV		3,96*(4,75-1,12)		14,375		
	VV		-0,8*0,8		-0,640		
	VV		8,74*6,99		61,093		
	VV		(13,3-8,74)*6,99*0,5		15,937		
	VV		Součet		246,908		
75	M	62866518	šindel asfaltový na skelné vložce laminovaný tvar obdélník, čtverec barevný	m2	271,599	340,80	92 560,94
	VV		246,908*1,1		271,599		
	VV		Součet		271,599		
76	K	765151021	Montáž krytiny bitumenové okapová hrana ze šindelů na plech	m	42,210	189,60	8 003,02
	VV		42,21		42,210		
	VV		Součet		42,210		
77	K	765151062	Montáž krytiny bitumenové štítová hrana na plech	m	6,990	144,80	1 012,15
	VV		6,99		6,990		
	VV		Součet		6,990		
78	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	246,908	96,00	23 703,17
	VV		"směrem od části objektu s 2.NP"				
	VV		6,31*3,75		23,663		
	VV		(8,66-6,31)*3,75*0,5		4,406		
	VV		8,62*1,45		12,499		
	VV		(9,74-8,62)*1,45*0,5		0,812		
	VV		-0,8*0,8*3		-1,920		
	VV		9,74*5,7		55,518		
	VV		(14,23-9,74)*5,7*0,5		12,797		
	VV		8,22*3,2		26,304		
	VV		(11,28-8,22)*3,2*0,5		4,896		
	VV		11,28*1,45		16,356		
	VV		1,12*1,45*0,5		0,812		
	VV		3,96*(4,75-1,12)		14,375		
	VV		-0,8*0,8		-0,640		
	VV		8,74*6,99		61,093		
	VV		(13,3-8,74)*6,99*0,5		15,937		
	VV		Součet		246,908		
79	K	765151805	Demontáž hřebene nebo nároží krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m	19,940	67,04	1 336,78
	VV		8,66+11,28		19,940		
	VV		Součet		19,940		
80	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	67,118	12,64	848,37
	VV		"strana k úžlabí"				
	VV		0,2*3,9		0,780		
	VV		2,5*3,9*0,5		4,875		
	VV		0,7*3,9		2,730		
	VV		3,0*3,9*0,5		5,850		
	VV		"strana k nároží"				
	VV		3,5*1,6		5,600		
	VV		1,1*1,6*0,5		0,880		
	VV		1,6*5,75		9,200		
	VV		4,5*5,75*0,5		12,938		
	VV		0,6*1,6		0,960		
	VV		1,1*1,6*0,5		0,880		
	VV		1,7*5,75		9,775		
	VV		4,4*5,75*0,5		12,650		
	VV		Součet		67,118		
81	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	6 150,000	2,34	14 415,60
D		767	Konstrukce zámečnické				227 984,89
82	K	767-001	D+MTŽ dodatečně předokenní žaluzie s krytem z Al plechu, kotvení do nadpraží a ostění, rozměr 600x1000, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž5	kus	1,000	8 700,00	8 700,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	767-002	D+MTŽ dodatečně předokenní žaluzie s krytem z Al plechu, kotvení do nadpraží a ostění, rozměr 1000x1500, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž6	kus	1,000	8 700,00	8 700,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
84	K	767-003	D+MTŽ dodatečně předokenní žaluzie s krytem z Al plechu, kotvení do nadpraží a ostění, rozměr 1000x2000, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž7	kus	2,000	10 132,80	20 265,60
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
85	K	767-004	D+MTŽ dodatečně předokenní žaluzie s krytem z Al plechu, kotvení do nadpraží a ostění, rozměr 1200x1500, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž8	kus	1,000	9 744,00	9 744,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
86	K	767-005	D+MTŽ dodatečně předokenní žaluzie s krytem z Al plechu, kotvení do nadpraží a ostění, rozměr 2000x2000, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž9	kus	3,000	12 528,00	37 584,00
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
87	K	767-006	D+MTŽ předokenní žaluzie v podomítkové schránce, rozměr 1150x1200, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž1	kus	2,000	8 700,00	17 400,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
88	K	767-007	D+MTŽ předokenní žaluzie v podomítkové schránce, rozměr 1150x1500, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž2	kus	9,000	7 656,00	68 904,00
	VV		9		9,000		
	VV		Součet		9,000		
89	K	767-008	D+MTŽ předokenní žaluzie v podomítkové schránce, rozměr 1700x1550, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž3	kus	1,000	9 440,00	9 440,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
90	K	767-009	D+MTŽ předokenní žaluzie v podomítkové schránce, rozměr 3500x1550, pohon el.motorický, barva RAL - přesná specifikace viz výpis venkovních žaluzií - Ž4	kus	2,000	17 052,00	34 104,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
91	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	39,561	127,20	5 032,16
	VV		"Kotvení plotna válcovaných profilů stropu"				
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,18*0,2*0,01*7865		2,831		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,18*0,2*0,01*7865		2,831		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 2ks" 0,18*0,2*0,01*7865*2		5,663		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,18*0,2*0,01*7865		2,831		
	VV		"kotvení botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"P8-200x200+2x100+osově 2xotvor M17 pro svorník - 1ks" 0,2*0,4*0,006*7865		3,775		
	VV		"připožky nosníky stropu na ukotvení prkna"				
	VV		"PLO50-5*100+otvor pro vrut ukotvení prkna - 2ks a 0,5m"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,1*0,05*0,005*7865*11*2		4,326		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,1*0,05*0,005*7865*11*2		4,326		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 2ks" 0,1*0,05*0,005*7865*11*2*2		8,652		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,1*0,05*0,005*7865*11*2		4,326		
	VV		Součet		39,561		
92	M	13010360	ocel pásová válcovaná za studena 50x5mm	t	0,025	24 532,80	613,32
	VV		"připožky nosníky stropu na ukotvení prkna"				
	VV		"PLO50-5*100+otvor pro vrut ukotvení prkna - 2ks a 0,5m"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,1*0,05*0,005*7,865*1,1*11*2		0,005		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,1*0,05*0,005*7,865*1,1*11*2		0,005		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 2ks" 0,1*0,05*0,005*7,865*1,1*11*2*2		0,010		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" 0,1*0,05*0,005*7,865*1,1*11*2		0,005		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		0,025		
93	M	13611220	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 6mm tabule	t	0,004	28 240,00	112,96
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"P8-200x200+2x100+osově 2xotvor M17 pro svorník - 1ks"		0,004		
	VV		0,2*0,4*0,006*7,865*1,1				
	VV		Součet		0,004		
94	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule	t	0,015	27 520,00	412,80
	VV		"Kotevní plotna válcovaných profilů stropu"				
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 0,18*0,2*0,01*7,865*1,1		0,003		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 0,18*0,2*0,01*7,865*1,1		0,003		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 2ks" 0,18*0,2*0,01*7,865*1,1*2		0,006		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" 0,18*0,2*0,01*7,865*1,1		0,003		
	VV		Součet		0,015		
95	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	0,081	68,72	5,57
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"5 - IPE č.140, l=1,05m - 6ks" 1,05*6*0,0129		0,081		
	VV		Součet		0,081		
96	M	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,089	26 720,00	2 378,08
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"5 - IPE č.140, l=1,05m - 6ks" 1,05*6*0,0129*1,1		0,089		
	VV		Součet		0,089		
97	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	0,060	41,28	2,48
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"6 - IPE č.140, l=1,5m - 1ks" 1,5*0,0129		0,019		
	VV		"7 - IPE č.140, l=1,6m - 2ks" 1,6*2*0,0129		0,041		
	VV		Součet		0,060		
98	M	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,066	26 720,00	1 763,52
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"6 - IPE č.140, l=1,5m - 1ks" 1,5*0,0129*1,1		0,021		
	VV		"7 - IPE č.140, l=1,6m - 2ks" 1,6*2*0,0129*1,1		0,045		
	VV		Součet		0,066		
99	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	3 600,000	0,78	2 822,40
D	783		Dokončovací práce - nátěry				9 516,63
100	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	27,991	52,40	1 466,73
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 5,2*(0,18*2+0,091*4)		3,765		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 5,9*(0,18*2+0,091*4)		4,272		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 6,0*2*(0,18*2+0,091*4)		8,688		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 5,6*(0,14*2+0,073*4)		3,203		
	VV		"5 - IPE č.140, l=1,05m - 6ks" 1,05*6*(0,14*2+0,073*4)		3,604		
	VV		"6 - IPE č.140, l=1,5m - 1ks" 1,5*(0,14*2+0,073*4)		0,858		
	VV		"7 - IPE č.140, l=1,6m - 2ks" 1,6*2*(0,14*2+0,073*4)		1,830		
	VV		"Kotevní plotna válcovaných profilů stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,080		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,080		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 2ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)*2		0,159		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" (0,18*0,22+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,047		
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"P8-200x200+2x100+osově 2xotvor M17 pro svorník - 1ks" (0,2*0,4*2+(0,2*2+0,4*2)*0,006)		0,167		
	VV		"PLO50-5*100+otvor pro vrut ukotvení prkna - 2ks a 0,5m" (0,1*0,05*2+(0,1*2+0,05)*0,005)*11*2*5		1,238		
	VV		Součet		27,991		
101	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	36,664	55,68	2 041,45
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 5,2*(0,18*2+0,091*4)		3,765		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 5,9*(0,18*2+0,091*4)		4,272		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 6,0*2*(0,18*2+0,091*4)		8,688		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 5,6*(0,14*2+0,073*4)		3,203		
	VV		"5 - IPE č.140, l=1,05m - 6ks" 1,05*6*(0,14*2+0,073*4)		3,604		
	VV		"6 - IPE č.140, l=1,5m - 1ks" 1,5*(0,14*2+0,073*4)		0,858		
	VV		"7 - IPE č.140, l=1,6m - 2ks" 1,6*2*(0,14*2+0,073*4)		1,830		
	VV		"Kotevní plotna válcovaných profilů stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení o17mm - 1ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,080		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,080		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 2ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)*2		0,159		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" (0,18*0,22+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,047		
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"P8-200x200+2x100+osově 2xotvor M17 pro svorník - 1ks" (0,2*0,4*2+(0,2*2+0,4*2)*0,006)		0,167		
	VV		"PLO50-5*100+otvor pro vrut ukotvení prkna - 2ks a 0,5m" (0,1*0,05*2+(0,1*2+0,05)*0,005)*1*2*5		1,238		
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		"výmena dveří za požární"				
	VV		"1.03 - 1.04, 90/110" (0,9+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,173		
	VV		"1.05 - 1.08, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.15 - 1.16, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.29 - 1.26, 90/110" (1,0+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,196		
	VV		"2.03 - 2.06, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.03 - 1.27, 191/110" (2,01+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,428		
	VV		"výmena dveří za kouřotěsné"				
	VV		"2.02 - 2.03, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		Součet		36,664		
102	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,673	107,20	929,75
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		"výmena dveří za požární"				
	VV		"1.03 - 1.04, 90/110" (0,9+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,173		
	VV		"1.05 - 1.08, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.15 - 1.16, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.29 - 1.26, 90/110" (1,0+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,196		
	VV		"2.03 - 2.06, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.03 - 1.27, 191/110" (2,01+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,428		
	VV		"výmena dveří za kouřotěsné"				
	VV		"2.02 - 2.03, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		Součet		8,673		
103	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	27,991	116,00	3 246,96
	VV		"nosníky stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks" 5,2*(0,18*2+0,091*4)		3,765		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks" 5,9*(0,18*2+0,091*4)		4,272		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks" 6,0*2*(0,18*2+0,091*4)		8,688		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 1ks" 5,6*(0,14*2+0,073*4)		3,203		
	VV		"5 - IPE č.140, l=1,05m - 6ks" 1,05*6*(0,14*2+0,073*4)		3,604		
	VV		"6 - IPE č.140, l=1,5m - 1ks" 1,5*(0,14*2+0,073*4)		0,858		
	VV		"7 - IPE č.140, l=1,6m - 2ks" 1,6*2*(0,14*2+0,073*4)		1,830		
	VV		"Kotevní plotna válcovaných profilů stropu"				
	VV		"1 - IPE č.180, l=5,2m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,080		
	VV		"2 - IPE č.180, l=5,9m - 1ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,080		
	VV		"3 - IPE č.140, l=6,0m - 2ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 2ks" (0,18*0,2*2+(0,18*2+0,2*2)*0,01)*2		0,159		
	VV		"4 - IPE č.140, l=5,6m - 12ks - P10-180/200+4ks otvoru pro ukotvení ø17mm - 1ks" (0,18*0,22+(0,18*2+0,2*2)*0,01)		0,047		
	VV		"kotevní botka sloupku krovu na nosník stropu"				
	VV		"P8-200x200+2x100+osově 2xotvor M17 pro svorník - 1ks" (0,2*0,4*2+(0,2*2+0,4*2)*0,006)		0,167		
	VV		"PLO50-5*100+otvor pro vrut ukotvení prkna - 2ks a 0,5m" (0,1*0,05*2+(0,1*2+0,05)*0,005)*1*2*5		1,238		
	VV		Součet		27,991		
104	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	17,346	105,60	1 831,74
	VV		"nátěr zárubní"				
	VV		"výmena dveří za požární"				
	VV		"1.03 - 1.04, 90/110" (0,9+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,173		
	VV		"1.05 - 1.08, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.15 - 1.16, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.29 - 1.26, 90/110" (1,0+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,196		
	VV		"2.03 - 2.06, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		"1.03 - 1.27, 191/110" (2,01+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,428		
	VV		"výmena dveří za kouřotěsné"				
	VV		"2.02 - 2.03, 100/110" (1,1+2,1*2)*(0,06*2+0,11)		1,219		
	VV		Součet		8,673		
	VV		"2 vrstvy" 8,673*2		17,346		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				8 617,30
105	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	171,250	15,68	2 685,20
	VV		"m.č. 1.16"				
	VV		"stěny" (11,59+5,66+5,95+6,35+4,3)*3,0		101,550		
	VV		"strop" 69,7		69,700		
	VV		Součet		171,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi Primalex Plus v místnostech do 3,80 m	m2	171,250	34,64	5 932,10
	VV		"m.č. 1.16"				
	VV		"stěny" (11,59+5,66+5,95+6,35+4,3)*3,0		101,550		
	VV		"strop" 69,7		69,700		
	VV		Součet		171,250		
	D	M	Práce a dodávky M				51 600,00
	D	19-M	Hromosvod				51 600,00
107	K	19-001	DMTŽ stávajících rozvodů hromosvodu na střeše	soub.	1,000	24 400,00	24 400,00
108	K	19-002	D+MTŽ stávající rozvodů hromosvodu na nové střešní krytině střechy vč.doplnění nového materiálu a materiálu za zdegradovaný, materiál PZ	soub.	1,000	24 400,00	24 400,00
109	K	19-003	Revize hromosvodu - rozvody na střeše	kus	1,000	2 800,00	2 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700003 - VRN - uznatelné náklady

KSO:

Místo:

Červenka

CC-CZ:

Datum:

12. 12. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 799,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 799,00	21,00%	22 007,79
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

126 806,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700003 - VRN - uznatelné náklady

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

104 799,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

104 799,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

4 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

100 299,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy věžní nástavby a EUO MŠ Červenka

Objekt:

04700003 - VRN - uznatelné náklady

Místo: Červenka

Datum: 12. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

104 799,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 104 799,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 4 500,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	4 500,00	4 500,00
---	---	-----------	---	-------	-------	----------	----------

D VRN3 Zařízení staveniště 100 299,00

2	K	032103000	Náklady na zřízení zařízení staveniště	soub.	1,000	31 500,00	31 500,00
3	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub.	1,000	6 750,00	6 750,00
4	K	034153000	BOZP na staveništi	soub.	1,000	18 000,00	18 000,00
5	K	034203000	Oplocení zařízení staveniště po dobu výstavby	soub.	1,000	22 500,00	22 500,00
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soub.	1,000	6 750,00	6 750,00
7	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub.	1,000	9 000,00	9 000,00
8	K	039203000	Úklid po zrušení zařízení staveniště	soub.	1,000	5 799,00	5 799,00

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VĚŽNÍ NÁSTAVBY A ENERGETICKY ÚSPORNÁ OPATŘENÍ MŠ ČERVENKA“

Název:	ELEKTRO-FLEXI s.r.o.
Sídlo:	U Kapličky 21, 783 49 Lutín
IČO:	28602340

Tímto čestně prohlašuji, že při plnění výše uvedené veřejné zakázky dodrším podmínky v oblasti zásad DNSH, tj. „významně nepoškozovat“ životní prostředí a prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu, a to zejména:

1) zajistím, aby nejméně 70 % (hmotnostních) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytříděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem;

2) při předání díla doložím kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;

3) dodržím při vlastní realizaci díla, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Veškerý průběh prací bude těmto podmínkám podřízen a zajistím všechny potřebné dokumenty, které předám objednateli.